

لقاءات ولي العهد



ملك مملكة بوتان



رئيس جمهورية السنغال



ولي العهد الأردني



رئيس وزراء جمهورية فيتنام



رئيس وزراء جمهورية باكستان

• التفاصيل ص ٣

الموافقة على تعديل المادة الخامسة من نظام القضاء



• الرياض - واس

وافق مجلس الوزراء خلال جلسته المنعقدة برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، على تعديل المادة الخامسة من نظام القضاء، ليكون المجلس الأعلى للقضاء مؤلفاً من رئيس، وأربعة عشر عضواً.

وتمن المجلس رعاية خادم الحرمين الشريفين وأعمال النسخة الأولى من «الملتقى الدولي للمسؤولية الاجتماعية»، مشيداً في هذا السياق بما تضمنته من توقيع مذكرات تفاهم ومناقشات ستسهم في فتح آفاق جديدة وفرص مستقبلية لاستدامة التنمية الاجتماعية بما يعزز جهود المملكة وما حقته من إنجازات وقفزات في هذا المجال.

• التفاصيل ص ٢

«سندالة» أولى وجهات نيوم استقبالا للزوار

• نيوم - واس

إلى الحفاظ عليها في جميع مراحل التطوير.

وتضم الجزيرة عدداً من المرافق التي تعزز تجاربها السياحية الفاخرة، منها: المرسى المتطور، ومرافق الإرساء والمراسي البحرية، بالإضافة إلى مجموعة كاملة من خدمات إدارة اليخوت.

وكان صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء رئيس مجلس إدارة نيوم، قد أعلن في ديسمبر من عام ٢٠٢٢ عن تطوير الجزيرة، التي يمثل افتتاحها خطوة مهمة لدعم القطاع السياحي في المملكة.

• التفاصيل ص ٤

أعلن مجلس إدارة نيوم عن افتتاح جزيرة سندالة، والتي تعد أولى وجهات نيوم استقبالا للزوار، في إشارة إلى تسارع الأعمال وتقديم مشاريع نيوم نحو تحقيق رؤيتها العالمية الطموحة، ويجسد الافتتاح الجهود الدؤوبة والمتسارعة التي بذلتها نيوم خلال سنتين، كما يؤكد قدرة نيوم على ابتكار وجهات جديدة ومميزة وتنفيذها بنجاح. وتدمج سندالة بين الجمال الطبيعي والتصميم المتطور المعزز بالتقنية والتميز المعماري، وتضم مجموعة من المطاعم والفنادق والمرافق العالمية والتجارب الفريدة، بالإضافة إلى تميزها ببيئتها البحرية ومكوناتها الطبيعية التي سعت نيوم



جزيرة سندالة

- | | | | |
|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| تتميز ببيئة بحرية متنوعة | تحتضن قرية وممشى نابضين بالحياة | تقدم تجارب غوص فريدة في أعماق الجزيرة | تضم مطاعم وفنادق ومرافق عالمية فاخرة |
|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|

برئاسة ولي العهد.. مجلس الوزراء:

الموافقة على الترقيات التنظيمية للجنة الوطنية العليا للصناعة

● الرياض - واس

رأس صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، الجلسة التي عقدها مجلس الوزراء، يوم الثلاثاء ٢٦ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ الموافق ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٤م، في الرياض.

وفي مستهل الجلسة أطلع سموه مجلس الوزراء على فحوى الاتصال الهاتفي الذي تلقاه من دولة رئيس مجلس الوزراء في جمهورية العراق الأستاذ محمد شياع السوداني، وعلى مضمون استقباله حفظه الله، لمعالي وزير خارجية الولايات المتحدة الأمريكية أنتوني بلينكن. وأوضح معالي وزير الإعلام الأستاذ سلمان بن يوسف الدوسري، في بيانه لوكالة الأنباء السعودية عقب الجلسة، أن المجلس تناول إثر ذلك نتائج مشاركات المملكة في الاجتماعات الدولية التي عقدت خلال الأيام الماضية، ضمن ما توليه من اهتمام بتعزيز شراكاتها مع مختلف الدول وتوسيع آفاق التعاون في جميع المجالات، بما يخدم العمل المتعدد الأطراف الهادف إلى تحقيق التنمية والازدهار ومعالجة التحديات العالمية.

وأكد مجلس الوزراء على ما أعربت عنه المملكة في قمة «بريكس بلس ٢٠٢٤» بشأن موقفها الرافض للتصعيد في المنطقة، وما يشكله استمرار العدوان الإسرائيلي على قطاع غزة من تهديد خطير للأمن الإقليمي والدولي، وعلى أهمية الوقف الفوري لإطلاق النار، وتقديم المساعدات الإنسانية دون عوائق، والالتزام الجاد بتحقيق السلام الدائم. وتطلع المجلس إلى أن يتوصل أول اجتماع رفيع المستوى للحلف العالمي، لتنفيذ حل الدولتين الذي يعقد بالرياض يوم الأربعاء ٢٧ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ، إلى خطوات عملية لدعم الجهود الأممية ومساعي السلام، ووضع جدول زمني لتجسيد الدولة الفلسطينية المستقلة وإنهاء الاحتلال. وجدد مجلس الوزراء تأكيد المملكة في «المؤتمر الدولي لدعم شعب لبنان وسيادته» على ضرورة المساعدة الجماعية لهذا البلد الشقيق في مواجهة أزمتته الحالية، والحد من تبعاتها الإنسانية، ودعم مؤسسات الدولة اللبنانية للقيام بواجباتها الدستورية في بسط السيادة على كامل أراضيها. وأعرب المجلس عن تقديره لتعهدات الدول والجهات المانحة بتقديم مساهمات مالية وعينية، لدعم النازحين



بمشيئة الله في فتح آفاق جديدة وفرص مستقبلية لاستدامة التنمية الاجتماعية بما يعزز جهود المملكة. وما حققته من إنجازات وقفزات في هذا المجال. وأطلع المجلس على الموضوعات المدرجة على جدول أعماله، من بينها موضوعات اشترك مجلس الشورى في دراستها، كما أطلع على ما انتهى إليه كل من مجلسي الشؤون السياسية والأمنية، والشؤون الاقتصادية والتنمية، واللجنة العامة لمجلس الوزراء، وهيئة الخبراء بمجلس الوزراء في شأنها، كما أطلع مجلس الوزراء على عدد من الموضوعات العامة المدرجة على جدول أعماله، من بينها تقارير سنوية للهيئة العامة للأوقاف، والهيئة السعودية للملكية الفكرية، والنيابة العامة، والمركز السعودي لكفاءة الطاقة، والمركز الوطني لتعزيز الصحة النفسية، ومجمع الملك سلمان العالمي للغة العربية، وبرنامج التنمية الريفية الزراعية المستدامة، وقد اتخذ المجلس ما يلزم حيال تلك الموضوعات. وقد انتهى المجلس إلى ما يلي:

وأثنى مجلس الوزراء على مخرجات «منتدى السياسات الصناعية متعددة الأطراف» الذي نظمته وزارة الصناعة والثروة المعدنية بالشراكة مع منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية (يونيكو)، وما جرى خلاله من مناقشة دور السياسات الصناعية في تعزيز التكامل الصناعي بين الدول، وتمكين سلاسل الإمداد العالمية، وتشجيع ريادة الأعمال، وتبني التقنيات الحديثة والناشئة. وأشاد المجلس بما اشتمل عليه ملنقى الصحة العالمي الذي عقد في الرياض، من إطلاقات جديدة وتوقيع اتفاقيات بقيمة تزيد على (٥٥) مليار ريال، لاستثمار أحدث ما توصلت إليه التقنيات عالمياً، وترسيخ سبل الشراكة والتعاون الدولي، وتوطين الصناعات الدوائية، ودعم مجالات البحث والتطوير، بما يجسد ريادة القطاع الصحي في المملكة. وثمن مجلس الوزراء رعاية خادم الحرمين الشريفين لأعمال النسخة الأولى من «الملتقى الدولي للمسؤولية الاجتماعية»، مشيداً في هذا السياق بما تضمنه من توقيع مذكرات تفاهم ومناقشات ستسهم

واللاجئين في منطقة الساحل وبحيرة تشاد خلال المؤتمر الذي استضافته المملكة، في إطار حرصها على الاستجابة لكل ما فيه خدمة القضايا الإنسانية، وتقديم المساعدة للمجتمعات المتضررة والمنكوبة في شتى أنحاء العالم. وبيّن معاليه أن مجلس الوزراء رحّب بالمشاركين في أعمال النسخة الثامنة من مؤتمر مبادرة مستقبل الاستثمار، الذي بدأ في الرياض يوم الثلاثاء ٢٦ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ تحت رعاية خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، متطلعاً إلى أن يسهم المؤتمر في تعزيز جهود الاستقرار الاقتصادي والتنمية العادلة ومكافحة التغير المناخي على المستوى العالمي، إضافة إلى ما يتعلق بالكفاء الاصطناعي والابتكار والصحة. ونوه المجلس بما شهده ملتقى توطين قطاع الطاقة من توقيع اتفاقيات ومذكرات تفاهم بين (١١٧) جهة من القطاعين العام والخاص بقيمة إجمالية بلغت نحو (١٠٤) مليارات ريال، لتعزيز جهود التوطين في قطاع الطاقة، وتطوير رأس المال البشري.

تفويض



تفويض معالي وزير التجارة رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب البحريني والجانب القطري والجانب الإستوني في شأن مشروعات مذكرات تفاهم وتعاون بين الهيئة وكل من صندوق العمل في مملكة البحرين، وبنك قطر للتنمية في دولة قطر، ووكالة إستونيا للأعمال والابتكار في جمهورية إستونيا، في مجال تنمية قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة والشركات الناشئة وريادة الأعمال، والتوقيع عليها.

الموافقة على الترقيات التنظيمية للجنة الوطنية العليا للصناعة بمجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية.

اعتماد الحسابات الختامية لهيئة الحكومة الرقمية، والمؤسسة العامة للري، والصندوق السعودي للتنمية، لعامين ماليين سابقين.

مؤلفاً من رئيس، وأربعة عشر عضواً.

تكون الجهات الحكومية الآتية: «صندوق التنمية الوطني، ووزارات (المالية، والبيئة والمياه والزراعة، والاقتصاد والتخطيط)، والبنك المركزي السعودي»، ممثلة في عضوية مجلس إدارة صندوق التنمية الزراعية.

الموافقة على مذكرة تفاهم في شأن المشاورات السياسية بين وزارة خارجية المملكة العربية السعودية ووزارة خارجية جمهورية سان مارينو.

الموافقة على تعديل المادة (الخامسة) من نظام القضاء، ليكون المجلس الأعلى للقضاء

موافقات



ترقيات



الموافقة على ترقيات إلى المرتبتين (الخامسة عشرة) و(الرابعة عشرة)، وذلك على النحو التالي:

بالمرتبة (الرابعة عشرة) بأمانة منطقة الرياض.
ترقية بحيران بن سعد بن بحيران آل صالح العجمي إلى وظيفة (مدير عام) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بإدارة الملك عبدالعزيز.

وظيفة (مستشار أعمال) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بوكالة وزارة الداخلية للأحوال المدنية.
ترقية المهندس بندر بن عبدالله بن محمد الشعبي الحربي إلى وظيفة (مستشار تخطيط مدن)

ترقية المهندس محمد بن علي بن فهد الصبيحي إلى وظيفة (مدير عام) بالمرتبة (الخامسة عشرة) بوزارة البلديات والإسكان.
ترقية إبراهيم بن حسين بن إبراهيم آل سبيت إلى

ولي العهد يلتقي ملك بوتان ورئيس السنغال



حضر اللقاء صاحب السمو الملكي الأمير خالد بن سلمان بن عبدالعزيز وزير الدفاع، وصاحب السمو الأمير فيصل بن فرحان بن عبدالله وزير الخارجية، ومعايير وزير المالية الأستاذ محمد الجديان، ومعايير وزير الاستثمار المهندس خالد الفالح، ومعايير محافظ صندوق الاستثمارات العامة الأستاذ ياسر الرميان، وسفير خادم الحرمين الشريفين لدى السنغال سعد النفيعي، والوفد الرسمي المرافق لرئيس جمهورية السنغال.

الخارجية، وصاحب السمو الأمير بدر بن عبدالله بن فرحان وزير الثقافة، ومعايير وزير التجارة الدكتور ماجد القصبي، ومعايير محافظ صندوق الاستثمارات العامة الأستاذ ياسر الرميان، والوفد الرسمي لجلالة ملك مملكة بوتان. كما التقى سمو ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، اليوم نفسه، فخامة الرئيس باسيرو ديوماي فاي رئيس جمهورية السنغال. وجرى خلال اللقاء استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين وفرص التعاون المشترك في مختلف المجالات.

• الرياض - واس

التقى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، يوم الثلاثاء ٢٦ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ الموافق ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٤م، جلالة الملك جيغمي كيزار نامجيل ملك مملكة بوتان. وجرى خلال اللقاء استعراض العلاقات الثنائية والموضوعات ذات الاهتمام المشترك. حضر اللقاء صاحب السمو الأمير فيصل بن فرحان بن عبدالله وزير

• ويلتقي ولي عهد الأردن ورئيسي وزراء فيتنام وباكستان



بالإضافة إلى بحث عدد من الملفات ذات الاهتمام المشترك. حضر اللقاء صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن سلمان بن عبدالعزيز وزير الطاقة، وصاحب السمو الملكي الأمير خالد بن سلمان بن عبدالعزيز وزير الدفاع، وصاحب السمو الأمير فيصل بن فرحان بن عبدالله وزير الخارجية، ومعايير وزير الصناعة والثروة المعدنية المهندس بندر الخريف، ومعايير وزير الاستثمار المهندس خالد الفالح، ومعايير محافظ صندوق الاستثمارات العامة الأستاذ ياسر الرميان، وسفير خادم الحرمين الشريفين لدى فيتنام محمد دهلوي، والوفد الرسمي لرئيس وزراء فيتنام.

فيصل بن فرحان بن عبدالله وزير الخارجية، ومعايير وزير المالية الأستاذ محمد الجديان، ومعايير وزير الصناعة والثروة المعدنية المهندس بندر الخريف، ومعايير وزير الاستثمار المهندس خالد الفالح، ومعايير محافظ صندوق الاستثمارات العامة الأستاذ ياسر الرميان، وسفير خادم الحرمين الشريفين لدى فيتنام محمد دهلوي، والوفد الرسمي لرئيس وزراء فيتنام. كما التقى سمو ولي العهد اليوم نفسه، دولة السيد محمد شهباز شريف رئيس وزراء جمهورية باكستان الإسلامية. وجرى خلال اللقاء استعراض العلاقات السعودية الباكستانية، وسبل تعزيزها وتطويرها في مختلف المجالات

• الرياض - واس

الأمير عبدالعزيز بن سعود بن نايف بن عبدالعزيز وزير الداخلية، وصاحب السمو الأمير فيصل بن فرحان بن عبدالله وزير الخارجية، ومعايير وزير النقل والخدمات اللوجستية المهندس صالح الجاسر، ومعايير رئيس الاستخبارات العامة الأستاذ خالد الحميدان. كما التقى سمو ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، اليوم نفسه، دولة السيد فام مينه تشينه رئيس وزراء جمهورية فيتنام الاشتراكية، وجرى خلال اللقاء استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين وسبل تعزيزها. حضر اللقاء صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن سلمان بن عبدالعزيز وزير الطاقة، وصاحب السمو الملكي

التقى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، يوم الثلاثاء ٢٦ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ الموافق ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٤م، صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبدالله الثاني ولي عهد المملكة الأردنية الهاشمية. وجرى خلال اللقاء استعراض العلاقات الأخوية بين البلدين والشعبين الشقيقين والمسائل ذات الاهتمام المشترك. حضر اللقاء صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن سلمان بن عبدالعزيز وزير الطاقة، وصاحب السمو الملكي

رئيس التحرير
أشرف بن خالد الحسيني

المدير العام
عبدالله بن سفر الأحمدى

المشرف العام
رئيس وكالة الأنباء السعودية
علي بن عبدالله الزيد

وزير الإعلام
رئيس مجلس إدارة وكالة الأنباء السعودية
سلمان بن يوسف الدوسري

أسسها جلالة الملك
عبدالعزیز بن عبدالرحمن آل سعود
-يرحمه الله- ١٣٤٣هـ - ١٩٢٤م

أم القرى 100
الجريدة الرسمية للمملكة العربية السعودية

افتتاح «سندالة» الوجهة العالمية للسياحة البحرية الفاخرة

بالإضافة إلى أكثر من 300 نوع من الشعاب المرجانية، ما يوفر تجربة فريدة للغوص في أعماق الجزيرة واستكشاف عجائب الطبيعة البحرية. وتماشياً مع التزامها بمبادئ الاستدامة والمحافظة على الطبيعة، سعت نيوم إلى الحفاظ على المكونات الطبيعية والبيئة البحرية للجزيرة في جميع مراحل التطوير.

وتتضمن سندالة عدداً من المرافق التي تعزز تجاربها السياحية الفاخرة، منها: المرسى المتطور، الذي يضم 86 رصيفاً، والذي سيسهم في إطلاق موسم عالمي جديد من الإبحار، بالاستفادة من الموقع الاستراتيجي للجزيرة والمناخ المعتدل على مدار العام. فيما يشكل نادي سندالة لليخوت بتصميمه الداخلي المميزة، بتوقيع المصمم العالمي ستيفانو ريشي، أبرز معالم المرسى، حيث يوفر خدمات متطورة للزوار وملاك اليخوت ومديري الطواقم البحرية وأفرادها. وتتوافر في الجزيرة مرافق الإرساء والمراسي البحرية الإضافية لليخوت الضخمة، بالإضافة إلى مجموعة كاملة من خدمات إدارة اليخوت.

وتجمع الجزيرة بين أرقى مستويات الضيافة العالمية والمطاعم الفاخرة والتجارب المصممة خصيصاً في وجهة واحدة. وتتميز بمركز نابض بالحياة يضم القرية والمشي، اللذين يقدمان تجارب متنوعة للترفيه والتواصل الاجتماعي، عبر 38 مطعمًا يشرف عليها طهارة عالميون، وأخرى مخصصة للوجبات المختلفة خلال اليوم، ومراكز ترفيه، و36 متجرًا. فيما سيعد الزوار فرصة لاكتشاف الأجواء المناسبة للاسترخاء بجانب المسبح خلال النهار، وفعاليات موسيقية ممتعة في المساء. ولعشاق الجولف، سيوفر نادي الجولف المطل على الشاطئ تجربة مميزة تناسب جميع المستويات، حيث سيقدّم النادي ملعباً عالمياً بطول 6,474 ياردة (5,920 متراً) بمعدل 70 ضربة، كما يشتمل على 18 نقطة انطلاق، وتجربتي لعب من 9 حفر. وستقدم جزيرة سندالة خيارات متنوعة للزوار والسياح في ثلاثة من أرقى مرافق الضيافة العالمية، التي توفر 440 غرفة، و88 فيلا، و218 شقة فندقية. فيما ستتاح قريباً معلومات الحجز لزيارة الجزيرة عبر قنوات قطاع السياحة في نيوم.



أرقام

 86 رصيفاً في المرسى المتطور	 440 غرفة فندقية	 840 ألف م ² مساحة الجزيرة
 300+ نوع من الشعاب المرجانية	 1100 نوع من الأسماك	 3 مرافق ضيافة عالمية

مجلس إدارة نيوم، ورؤيته الطموحة وتوجيهاته الدائمة التي كانت وراء إنجاز هذا المشروع تناغمًا مع رؤية السعودية 2030. وأضاف النصر: «بصفتها أولى وجهات نيوم التي تبدأ في استقبال الزوار، ستقدم سندالة لحة لما يحمله المستقبل من مشاريع تطويرية نوعية ووجهات مميزة مختلفة. إنه إنجاز نعزّز به في مسيرة نيوم، ونتطلع لتحقيق المزيد من أهدافنا الطموحة بدعم سموه المستمر». وتتميز سندالة ببيئتها البحرية المتنوعة، حيث تحتضن مياها 1100 نوع من الأسماك، منها 45 نوعاً فريداً،

3500 وظيفة، كما ستستقبل نحو 2400 زائر يومياً بحلول عام 2028، ما يسهم في تعزيز قطاعي الضيافة والسياحة المتناميين في المملكة، ودعم خطط التنويع الاقتصادي توافقاً مع رؤية 2030.

وبهذه المناسبة، قال الرئيس التنفيذي لنيوم المهندس نظمي النصر: «تعزز سندالة جهود نيوم الداعمة للسياحة الفاخرة في المملكة. وفي الوقت الذي تحتفل فيه بافتتاح الجزيرة، فإننا نتمنّى دعم صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد، رئيس

• نيوم - واس

أعلن مجلس إدارة نيوم يوم الأحد 24 ربيع الآخر 1446هـ الموافق 27 أكتوبر 2024م، عن افتتاح جزيرة سندالة، الوجهة العالمية للسياحة البحرية الفاخرة على البحر الأحمر.

وتعد سندالة أولى وجهات نيوم استقبالا للزوار، ما يشير إلى تسارع الأعمال وتقدم مشاريع نيوم نحو تحقيق رؤيتها العالمية الطموحة.

وكان صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء رئيس مجلس إدارة نيوم، قد أعلن في ديسمبر من عام 2022 عن تطوير الجزيرة، التي يمثل افتتاحها اليوم خطوة مهمة لدعم القطاع السياحي في المملكة.

ويجسد افتتاح سندالة الجهود الدؤوبة والمتسارعة التي بذلتها نيوم خلال سنتين، بمشاركة قوى عاملة وصلت إلى 30 ألف عامل، وبالتعاون مع أربعة شركاء محليين في قطاع المقاولات، وما يصل إلى 60 مقاولاً فرعياً، كما يؤكد قدرة نيوم على ابتكار وجهات جديدة ومميزة وتنفيذها بنجاح. واحتفالاً بهذا الإنجاز، استقبلت سندالة أول دفعة من الضيوف الذين تمت دعوتهم لزيارة الجزيرة.

وتقع سندالة في قلب المياه الفيروزية الصافية للبحر الأحمر، على بُعد خمسة كيلومترات من ساحل نيوم، في الشمال الغربي للمملكة العربية السعودية. وتمتد هذه الوجهة الفريدة على مساحة 840,000 متر مربع، وتعد بوابة نيوم إلى البحر الأحمر بفضل موقعها المثالي، الذي يوفر وصولاً سهلاً وسلساً لأصحاب اليخوت والسفن من أوروبا، والمملكة العربية السعودية، ودول مجلس التعاون الخليجي، ويعد 17 ساعة إبحار عن أهم الوجهات على ساحل البحر الأبيض المتوسط.

وتدمج سندالة بين الجمال الطبيعي والتصميم المتطور المعزز بالتقنية والتميّز المعماري، إذ تم تصميمها بإتقان من قبل شركة «لوكا ديني»، الرائدة في تصميم المراسي واليخوت.

كما تضم مجموعة من المطاعم والفنادق والمرافق العالمية والتجارب الفريدة، ومن المتوقع أن توفر سندالة نحو

• وافتتاح «شيبارة» منتجع الفخامة والابتكار

• تبوك - واس

أعلنت شركة «البحر الأحمر الدولية»، المطوّرة لأكثر المشاريع السياحية المتجددة طموحاً في العالم، يوم الإثنين 25 ربيع الآخر 1446هـ الموافق 28 أكتوبر 2024م، عن افتتاح منتجع «شيبارة» الفاخر، رابع منتجعاتها في وجهة «البحر الأحمر»، ليبدأ في استقبال الزوار ابتداءً من شهر نوفمبر 2024م.

ويُعد «شيبارة» الأيقوني، أول منتجع تمتلكه وتديره شركة «البحر الأحمر الدولية»، إذ سيوفّر تناغمًا فريداً يجمع الفخامة والاستدامة والابتكار، ليُعيد تعريف مفهوم السياحة الفاخرة، كما يتيح المنتجع إمكانية الوصول المباشر إلى طبيعة بحرية خلابة، ليتمكّن زواره من الاستمتاع بالغوص في مياه البحر الأحمر النقية والغنية بالتنوع البيولوجي.

وقال الرئيس التنفيذي لـ«البحر الأحمر الدولية» جون باغانو: نفخر بافتتاح منتجع «شيبارة» للعالم، لنسجّل إنجازاً جديداً لـ«البحر الأحمر الدولية» وللسياحة السعودية، يجسّد هذا المنتجع الاستثنائي في كل شيء التزامنا بالتصميم المبتكر والسياحة المستدامة، ونحن متحمّسون لاستقبال زوارنا الأوائل، الذين سيعيشون

المقاوم للصدأ مع الأفق حين ينعكس الضوء على سطحها. كما يضم المنتجع محطة طاقة شمسية خاصة به، ومجموعة من المرافق المتكاملة، ليعكس التزام شركة «البحر الأحمر الدولية» بمسؤوليتها مطوراً رائداً. ويقع منتجع «شيبارة» على بُعد 25 كلم من الساحل البري، ويمكن الوصول إليه برحلة بحرية تستغرق 30 إلى 40 دقيقة، أو برحلة عبر الطائرة المائية مدتها 30 دقيقة من مطار «البحر الأحمر الدولي»، ويوفر هذا الموقع المنعزل ملاذاً هادئاً للباحثين عن تجربة استثنائية في أحضان الطبيعة، مع درجات حرارة معتدلة طوال العام بسبب موقعه الجغرافي الفريد. تجدر الإشارة إلى أن مطار «البحر الأحمر الدولي» الذي يقع على بعد 3 ساعات طيران من 250 مليون شخص حول العالم، وثماني ساعات طيران من 8% من سكان العالم، قد بدأ بتسيير رحلات داخلية منتظمة منذ شهر سبتمبر 2023، في حين انطلقت الرحلات الدولية في شهر أبريل 2024، بواقع رحلتين أسبوعياً تربطه بمطار دبي الدولي.

ويتيح منتجع «شيبارة»، باب الحجز للإقامة فيه، مع عرض لفترة محدودة، حيث يقدم ليلة مجاناً عند حجز إقامة لليلتين متتاليتين.

جمال «شيبارة» الأخاذ، حيث صيغت كل تفاصيله بعناية فائقة لخلق ذكريات لا تمحي. وعلى موقع مميز على ساحل البحر الأحمر، تتألأ «شيبارة» الـ 73 العائمة فوق الماء والشاطئية، بفضل تصميمها المستوحى من منظر عقد من اللؤلؤ يطفو على مياه البحر الفيروزية. كما يجسد «شيبارة» كرم الضيافة السعودي الأصيل، ليقدّم لزواره تجارب فريدة لا تنسى، تعكس قيم الحفاوة والكرم. ومع جمال الطبيعة الذي يحيط بالمنتجع، يدعو «شيبارة» زواره إلى الانغماس في تجربة سياحية فاخرة، تبدأ من مرافقه المتميزة مثل مركز اللياقة البدنية الحديث، وصولاً إلى تجارب الطهي الاستثنائية التي يقدمها طهارة عالميون مثل الشيف «ماركو غارفانيني» الحائز على نجمة «ميشلان» الدولية. كما يمكن للزوار الاستمتاع بواحة لـ«السيا» متناغمة مع الطبيعة، مع 5 غرف علاج فاخرة، ليستعيدوا نشاطهم تحت أشعة الشمس الدافئة وعلى رمال الشاطئ البيضاء الناعمة. وتصميم استثنائي، تتكامل الهندسة المعمارية الفريدة للمنتجع مع البيئة الطبيعية للجزيرة التي يقع عليها، من خلال اتباعه نهجاً رائداً في مجال الاستدامة، حيث تتمازج الأشكال الدائرية للفن المصنوعة من الفولاذ

مميزات

73 فيلا عائمة فوق الماء وشاطئية.



تصميم مستوحى من منظر عقد من اللؤلؤ.



تجارب طهي مقدمة من طهارة عالميين.



محطة طاقة شمسية خاصة بالمنتجع.



درجات حرارة معتدلة طوال العام.





المملكة العربية السعودية
الوزارة الصحية

تعميم رقم (٢٨٣٤١) وتاريخ ٢١/٤/١٤٤٦هـ

الموافقة على النظام الأساس لمستشفى الملك خالد التخصصي للعيون ومركز الأبحاث

المشار إليها في البند (رابعاً) المشار إليه، وإلى حين وقفها واعتماد المستشفى على موارده الذاتية. سادساً: تنقل ملكية جميع الأصول الثابتة والمنقولة المخصصة للمستشفى الحالي إلى «المستشفى بشكله التنظيمي الجديد»، ويحل المستشفى محل المستشفى الحالي في جميع الحقوق والالتزامات والتعاقدات، وتضمن الدولة ما قد ينشأ عن تنفيذ هذا البند من التزامات عائدة إلى مرحلة حلول المستشفى محل المستشفى الحالي، أو ما قبلها. سابعاً: تعد خدمات العاملين الذين سيحل «المستشفى بشكله التنظيمي الجديد» محل المستشفى الحالي في عقودهم، بوصفه صاحب عمل - وفقاً للبند (سادساً) أعلاه - مستمرة، وفقاً للإجراءات النظامية. ثامناً: استثناءً من آلية تعيين الرئيس التنفيذي «للمستشفى بشكله التنظيمي الجديد» الواردة في المادة (العاشرة) من النظام الأساس المشار إليه في البند (أولاً) سالف الذكر، يباشر مدير المستشفى الحالي - وقت نفاذ النظام الأساس الآنف ذكره - مهمات واختصاصات الرئيس التنفيذي «للمستشفى بشكله التنظيمي الجديد»، المنصوص عليها في النظام الأساس الآنف ذكره، وذلك إلى حين قيام مجلس إدارة المستشفى بتعيين رئيس تنفيذي للمستشفى وفقاً للمادة (العاشرة) من النظام الأساس. تاسعاً: يضع مجلس إدارة «المستشفى بشكله التنظيمي الجديد» جدولاً زمنياً يستكمل من خلاله إجراء التغييرات اللازمة التي ستطرق على المستشفى وفقاً لأحكام نظامه الأساس المشار إليه في البند (أولاً) سالف الذكر. عاشراً: للهيئة الملكية لمدينة الرياض النظر في نقل ملكية «المستشفى بشكله التنظيمي الجديد» إلى مؤسسة الرياض غير الربحية، وأن تضع الهيئة الترتيبات اللازمة لذلك، وتقدم ما يلزم من تعديلات لأحكام النظام الأساس ذات الصلة، وترفع عن ذلك، لاستكمال ما يلزم في هذا الشأن. حادي عشر: يضمن مجلس إدارة الهيئة الملكية لمدينة الرياض كلاً من حساب الهيئة الختامي، وتقريرها السنوي - قبل الرفع عنها وفقاً للفقرة (١٢) من البند (ثامناً) من الترتيبات التنظيمية للهيئة الصادرة بالأمر رقم (٣١٢/أ) في ٢٩/٤/١٤٤١هـ، فضلاً مستقلاً يتصل بالحساب الختامي والتقرير السنوي «للمستشفى بشكله التنظيمي الجديد».

فأكملوا ما يلزم بموجبه.

اطلنا على كتاب معالي الأمين العام لمجلس الوزراء رقم ٤٤٢٠ في ٣/٤/١٤٤٦هـ، المرفقة به المعاملة المشتملة على برقية الهيئة الملكية لمدينة الرياض رقم ٢٠٢٤٠١١٥٠٧٥ في ٣/٧/١٤٤٥هـ، ومشفوعها مشروع النظام الأساس لمستشفى الملك خالد التخصصي للعيون ومركز الأبحاث، وما تضمنته برقية الهيئة بهذا الخصوص. وما أوضحه معاليه من أن هيئة الخبراء بمجلس الوزراء أعدت بهذا الشأن مذكرتها رقم (١٠٢٦) في ٢٦/٣/١٤٤٦هـ، - في ضوء ما رأته اللجنة الدائمة لمجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية في محضرها رقم (٤٦/٣٤٣/م) في ٢/٣/١٤٤٦هـ، - مبيناً معاليه ما رأته اللجنة العامة لمجلس الوزراء بهذا الصدد.

ونخبركم بموافقتنا على ما يلي:

أولاً: النظام الأساس لمستشفى الملك خالد التخصصي للعيون ومركز الأبحاث، بالصيغة المرفقة لمذكرة هيئة الخبراء بمجلس الوزراء رقم (٣٩٣٤) في ١٨/١١/١٤٤٥هـ. ثانياً: دون إخلال باختصاصات مجلس إدارة «المستشفى بشكله التنظيمي الجديد»، المنصوص عليها في نظامه الأساس المشار إليه في البند (أولاً) أعلاه، يستمر العمل باللوائح الداخلية المعمول بها في المستشفى الحالي إلى حين إقرار مجلس إدارة المستشفى اللوائح المنظمة للشؤون الإدارية والمالية للمستشفى واللوائح اللازمة لتسيير شؤونه. ثالثاً: استمرار العمل بالميزانية المخصصة للمستشفى الحالي بميزانية وزارة الصحة إلى نهاية السنة المالية الحالية، ويجوز - بالاتفاق بين وزير المالية ورئيس مجلس إدارة المستشفى - أن يستمر العمل بالميزانية المخصصة للمستشفى الحالي بميزانية وزارة الصحة بعد انتهاء السنة المالية مدة إضافية لا تتجاوز (اثني عشر) شهراً. رابعاً: قيام رئيس مجلس إدارة «المستشفى بشكله التنظيمي الجديد» بالاتفاق مع وزير المالية على تحديد مبلغ إعانة سنوية تخصصه الدولة للمستشفى، وذلك بعد انتهاء مدة العمل بالميزانية المنصوص عليها في البند (ثالثاً) أعلاه. خامساً: يكون إقرار اللوائح المنظمة للشؤون الإدارية والمالية للمستشفى بشكله التنظيمي الجديد وأي تعديل يطرأ عليها بالاتفاق مع وزارة المالية، وذلك طوال المدة التي يحصل فيها المستشفى على الإعانة

النظام الأساس لمستشفى الملك خالد التخصصي للعيون ومركز الأبحاث

(مؤسسة مستقلة ذات طبيعة خاصة وغير هادفة للربح)

- ٤- اعتماد ضوابط عقد المستشفى للقروض وغير ذلك من صور التمويل.
- ٥- اعتماد ضوابط تأسيس المستشفى للأوقاف وإدارتها داخل المملكة وخارجها.
- ٦- اعتماد ضوابط تأسيس المستشفى للشركات وغيرها من المنشآت ذات الأغراض الخاصة أو المساهمة فيها، وإنشاء صناديق الاستثمار ونحوها أو المساهمة فيها؛ وذلك بما لا يتعارض مع الإجراءات والنصوص النظامية المتبعة.
- ٧- اعتماد ضوابط وسياسات طلبات الدعم المالي للمستشفى وآلية تحفيظه، وقبول الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف والمساهمات الأخرى من داخل المملكة أو خارجها.
- ٨- تعيين أعضاء المجلس، والبيت في استقلالهم.
- ٩- اعتماد لائحة ضوابط ومعايير العضوية في المجلس، التي تشمل على ضوابط العضوية، وقواعد اختيار أعضاء المجلس وعزلهم.
- ١٠- اعتماد سياسة مكافآت أعضاء المجلس واللجان المنتبذة عنه وكبار التنفيذيين.
- ١١- تعيين أعضاء لجنة المراجعة والالتزام، واعتماد قواعد عملها ومهامها ومكافآت أعضائها.
- ١٢- اعتماد قواعد عمل لجنة الترشيحات والمكافآت ومهامها ومكافآت أعضائها.
- ١٣- اعتماد سياسة الإفصاح وتعارض المصالح في المستشفى.
- ١٤- اعتماد ضوابط ترشيح ممثلي المستشفى وتعيينهم في مجالس إدارة الشركات والكيانات الأخرى التي يمتلكها المستشفى أو يساهم فيها، وتحديد حقوقهم وواجباتهم تجاه المستشفى.
- ١٥- تعيين مراجعي حسابات المستشفى، وتحديد مكافآتهم، وإعادة تعيينهم.

ومجلس إدارة الهيئة تفويض ما يراه مناسباً من صلاحياته إلى مجلس إدارة المستشفى أو رئيسه.

المادة الرابعة:

يتمتع المستشفى بالأهلية والحرية الكاملة في اتخاذ جميع ما يلزم لتحقيق أهدافه وإدارة شؤونه، وفروعه ومكاتبه ومرافقه كافة؛ وفقاً للنظام واللوائح، وبما لا يتعارض مع السياسات والاستراتيجيات الوطنية والأنظمة ذات الصلة بالقطاع الصحي.

المادة الأولى:

يكون للألفاظ الآتية - أيما وردت في هذا النظام - المعاني المبينة أمام كل منها:

المستشفى: مستشفى الملك خالد التخصصي للعيون ومركز الأبحاث.

الهيئة: الهيئة الملكية لمدينة الرياض.

النظام: النظام الأساس للمستشفى.

المجلس: مجلس إدارة المستشفى.

الرئيس التنفيذي: الرئيس التنفيذي للمستشفى.

اللوائح: اللوائح الصادرة بناءً على النظام.

المادة الثانية:

١- يتمتع المستشفى - بناءً على النظام - بالشخصية الاعتبارية والذمة المالية المستقلة - باعتباره مؤسسة مستقلة ذات طبيعة خاصة وغير هادفة للربح - بما في ذلك الاستقلال المالي والإداري.

٢- يكون المستشفى ملكاً للهيئة، ويكون مقره الرئيس في مدينة الرياض، وله إنشاء فروع ومكاتب له داخل المملكة وخارجها؛ بحسب الحاجة.

المادة الثالثة:

يشرف مجلس إدارة الهيئة - وفقاً لصلاحيات الهيئة المخولة لها نظاماً - على المستشفى: من خلال اعتماده رؤاه وخطته الاستراتيجية، وما يضعه من ضوابط ومعايير وأطر قياس أداء ذات صلة بالخدمات الطبية والصحية والبحثية وجميع ما يتصل بأنشطة المستشفى، وله بشكل خاص ما يلي:

١- اعتماد السياسات المتعلقة بأنشطة المستشفى واستراتيجياته.

٢- اعتماد حساب المستشفى الختامي وتقريره السنوي وتقرير مراجع الحسابات والقوائم المالية للمستشفى.

٣- اعتماد استراتيجية وسياسات وإجراءات استثمار أموال المستشفى المنقولة والأصول المخصصة له والتصرف بها.



قرارات مجلس الوزراء



النظام الأساس لمستشفى الملك خالد التخصصي للعيون ومركز الأبحاث .. تنمة

المادة الخامسة:

١- يختص المستشفى بتقديم خدمات الوقاية والتدخلات العلاجية وإعادة التأهيل والأبحاث والتدريب في مجال صحة العيون، ويهدف إلى تحقيق ما يلي:

- أن يكون رائداً -إقليمياً وعالمياً- في مجال صحة العيون، والمساهمة في تطوير الاقتصاد الوطني.
- دفع عملية النمو والتطور وتعزيز الابتكار والإبداع والريادة؛ في مجال صحة العيون.
- العناية بكل ما يتصل بالدراسات والأبحاث المختلفة المتعلقة بمجال صحة العيون.
- توفير الكفايات المتخصصة عالية التدريب في مجال صحة العيون، وتأهيلهم للعمل.
- تقديم الرعاية الصحية المتخصصة في صحة العيون وفق أفضل المعايير المتاحة.
- الإسهام في إرساء قواعد ومقاييس عالية المستوى لممارسة كافة المهن الصحية المتعلقة بصحة العيون في المملكة.

٢- دون إخلال بما ورد في المادة (الثالثة) من النظام، للمستشفى في سبيل تحقيق أهدافه جميع الصلاحيات اللازمة التي تمكنه من ذلك، وبوجه خاص ما يأتي:

- توفير أعلى مستويات الرعاية الطبية التخصصية في مجال صحة العيون.
- القيام بالأبحاث العلمية والتطبيقية المتعلقة بالمجالين الطبي والصحي للعيون، والتعاون مع الجهات المتخصصة في البحث العلمي داخل المملكة وخارجها، لتطوير وسائل علاج أمراض العيون وتحسينها والرعاية الطبية الصحية للعيون في المملكة بصفة عامة وتخصصات طب العيون الدقيقة بصفة خاصة.
- وضع السياسات المتعلقة بأنشطة المستشفى واستراتيجياته، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة؛ للنظر في اعتمادها.
- وضع الخطط والبرامج اللازمة لتنفيذ أهداف المستشفى، وفقاً لما يعتمده مجلس إدارة الهيئة من سياسات واستراتيجيات.
- الإسهام في توفير الكفايات المتخصصة وتأهيلها للعمل في مجال المستشفيات، وذلك بتوفير سبل تدريبها في شتى برامج التعليم.
- تقديم برامج متكاملة لتدريب الممارسين الصحيين من أجل إعادهم للمشاركة في تقديم الرعاية الصحية والطبية.
- دعم السياحة الطبية في المملكة، ووضع البرامج اللازمة لها.
- الإسهام المجتمعي في تنمية برامج القطاع الخيري وغير الربحي ذات الصلة بالمجال الصحي على جميع مستويات الرعاية.

٣- تمكك الأصول، والتصرف بها واستثمارها، ويشمل ذلك: العقارات، والحقوق العينية والفكرية، والحصص، والأوراق المالية، والعملات الأجنبية، والسلع، والمشتقات المالية بأنواعها؛ داخل المملكة وخارجها.

٤- استثمار أمواله المنقولة، والأصول المخصصة له، وفقاً لما يعتمده مجلس إدارة الهيئة في هذا الشأن.

٥- تأسيس الشركات وغيرها من المنشآت ذات الأغراض الخاصة أو المساهمة فيها، وإنشاء صناديق الاستثمار ونحوها أو المساهمة فيها؛ وذلك وفقاً للإجراءات والنصوص النظامية المتبعة، والضوابط التي يضعها مجلس إدارة الهيئة وفقاً للفقرة (٦) من المادة (الثالثة) من النظام.

٦- إبرام الاتفاقيات ومذكرات التفاهم والتعاون والعقود، وتبادل الخبرات مع المستشفيات والمؤسسات الأخرى والهيئات المحلية والإقليمية والدولية ذات الصلة بأعماله ومهامه؛ بما في ذلك هيئات ومؤسسات الاعتماد الدولية.

٧- تأسيس وإدارة الأوقاف داخل المملكة وخارجها، وفقاً للإجراءات والنصوص النظامية المتبعة، وما يعتمده مجلس إدارة الهيئة من ضوابط في هذا الشأن وفقاً للفقرة (٥) من المادة (الثالثة) من النظام.

٨- التعاون مع الهيئات الصحية والمؤسسات التعليمية في المملكة في سبيل رفع مستوى ممارسة صحة العيون وتعزيز الوعي والثقافة بصحة العيون بين أفراد المجتمع.

٩- إصدار النشرات والمجلات الطبية والعلمية المتخصصة.

المادة السادسة:

- ١- يكون للمستشفى مجلس إدارة، يشكل من عدد لا يتجاوز (أحد عشر) عضواً -يكون بينهم رئيس للمجلس ونائب له- يصدر بتعيينهم قرار من مجلس إدارة الهيئة، ويحدد القرار مكافآت أعضاء المجلس.
- ٢- تكون مدة العضوية في المجلس (ثلاث) سنوات قابلة للتجديد مرتين.

المادة السابعة:

دون إخلال بما ورد في المادة (الثالثة) من النظام. يختص المجلس بكل ما من شأنه تحقيق أهداف المستشفى. وهو السلطة المسؤولة على إدارة شؤونه واتخاذ جميع القرارات اللازمة لتحقيق أغراضه، وله -بوجه خاص- ما يأتي:

- ١- وضع السياسات المتعلقة بأنشطة المستشفى واستراتيجياته، تمهيداً لاعتمادها من مجلس إدارة الهيئة، والإشراف على تنفيذها بعد اعتمادها.
- ٢- وضع الخطط والبرامج اللازمة لتنفيذ أنشطة المستشفى، وفقاً لما يعتمده مجلس إدارة الهيئة من سياسات واستراتيجيات، والإشراف على تنفيذها.
- ٣- الإشراف على سير أعمال المستشفى، ورقابة مسيرة نموه وتطوره، ومساندته، والمحافظة على استقلاليتة وتميزه.
- ٤- إقرار الإجراءات والقواعد والمعايير المتعلقة بعمل المستشفى وأنشطته ومشروعاته.
- ٥- إقرار هيكل المستشفى التنظيمي.
- ٦- إقرار اللوائح المنظمة للشؤون الإدارية والمالية -بما في ذلك ما يتصل بتعاقداته وتأمين مشترياته- والداخلية للمستشفى؛ وغيرها من اللوائح اللازمة لتسيير شؤونه.
- ٧- تعيين الرئيس التنفيذي.
- ٨- الموافقة على إنشاء فروع ومكاتب للمستشفى؛ بناءً على توصية من الرئيس التنفيذي.
- ٩- تحديد المقابل المالي لخدمات المستشفى وأعماله التي يرى المجلس تحصيل مقابل عنها.
- ١٠- اعتماد مشروع ميزانية المستشفى.

١١- الموافقة على حساب المستشفى الختامي وتقريره السنوي وتقرير مراجع الحسابات والقوائم المالية للمستشفى؛ تمهيداً لاعتمادها من مجلس إدارة الهيئة.

١٢- الموافقة على تأسيس المستشفى للشركات وغيرها من المنشآت ذات الأغراض الخاصة، وإنشاء صناديق الاستثمار ونحوها، وتحديد صلاحياتها والإشراف على إعداد وثائق تأسيسها، أو المساهمة في أي منها؛ وذلك وفقاً للإجراءات والنصوص النظامية المتبعة، والضوابط التي يضعها مجلس إدارة الهيئة وفقاً للفقرة (٦) من المادة (الثالثة) من النظام.

١٣- الموافقة على إبرام المستشفى للاتفاقيات ومذكرات التفاهم والتعاون والعقود، وتفويض الرئيس التنفيذي بتوقيعها.

١٤- وضع الضوابط والسياسات المنظمة للموافقة على طلبات الدعم المالي للمستشفى وآلية تحفيزه، وقبول الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف والمساهمات الأخرى من داخل المملكة أو خارجها، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة؛ للنظر في اعتمادها.

١٥- الموافقة على تمكك المستشفى للأصول والتصرف بها واستثمارها وفقاً للاستراتيجية التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة.

١٦- الموافقة على عقد المستشفى للقروض وغير ذلك من صور التمويل؛ وفقاً لضوابط يعتمدها مجلس إدارة الهيئة.

١٧- وضع استراتيجية استثمار أموال المستشفى المنقولة والأصول المخصصة له وسياساته وإجراءاته، بما في ذلك تحديد العوائد المستهدفة وآلية اتخاذ قرار الاستثمار ومتابعة أدائه والتخارج منه، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة؛ للنظر في اعتمادها.

١٨- اعتماد المعايير والسياسات المحاسبية لإعداد قوائم المستشفى المالية ومراجعتها؛ بما يتوافق مع المعايير والسياسات المستقرة المعمول بها في المملكة.

١٩- تحديد بداية السنة المالية للمستشفى ونهايتها.

٢٠- وضع ضوابط ترشيح ممثلي المستشفى وتعيينهم في مجالس إدارة الشركات والكيانات الأخرى التي يمتلكها المستشفى أو يساهم فيها، وتحديد حقوقهم وواجباتهم تجاه المستشفى، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة للنظر في اعتمادها.

٢١- إقرار القواعد والإجراءات المنظمة للتواصل الإعلامي للمستشفى.

٢٢- إقرار إجراءات وتظم إدارة المخاطر والالتزام للمستشفى.

٢٣- إقرار القواعد والإجراءات المنظمة لأعمال المجلس.

٢٤- تعيين مراقب مالي داخلي.

وللمجلس -بحسب ما يقره- تشكيل لجان دائمة أو مؤقتة من بين أعضائه أو من غيرهم، يعهد إليها بما يراه من مهمات، ويسمى في قرار تشكيل كل لجنة رئيسها وأعضاؤها، وتحدد فيه مهماتهم ومكافآتهم، وكل لجنة الاستعانة بمن تراه لتأدية المهمات الموكولة إليها. وللمجلس تفويض بعض صلاحياته إلى رئيسه أو نائبه أو أي من أعضاء المجلس أو من مسؤولي المستشفى؛ وفقاً لما يقتضيه سير العمل فيه.

المادة الثامنة:

١- تعقد اجتماعات المجلس في مقر المستشفى، ويجوز -بموافقة رئيس المجلس- عقدها في مكان آخر.

٢- يجتمع المجلس بدعوة من رئيسه مرة كل (ثلاثة) أشهر، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك بحسب ما يقره رئيس المجلس، أو إذا طلب ذلك (ثلث) الأعضاء على الأقل. ويجب أن توجه الدعوة -كتابة- قبل الاجتماع (سبعة) أيام على الأقل، على أن تتضمن جدول الأعمال.

٣- تتعقد اجتماعات المجلس بحضور أغلبية أعضائه على الأقل، بمن فيهم رئيس المجلس أو نائبه.

٤- تصدر قرارات المجلس بأصوات أغلبية أعضائه الحاضرين على الأقل، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي يصوت معه رئيس الاجتماع.

٥- لا يجوز لأي عضو من أعضاء المجلس الامتناع عن التصويت، ولا تفويض عضو آخر بالتصويت نيابة عنه عند غيابه.

٦- تثبت مداوات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس الاجتماع والأعضاء الحاضرون. ويجوز للعضو الذي يعترض على أي قرار أن يثبت اعتراضه مسبقاً في المحضر.

٧- للمجلس أن يدعو لحضور اجتماعاته من يرى الاستعانة به دون أن يكون له الحق في التصويت.

٨- يُعين بقرار من المجلس أمين له، يتولى إعداد جدول أعمال المجلس، وتوجيه الدعوة إلى الأعضاء وأمانة سر اجتماعات المجلس، وإعداد المحاضر والقرارات وتسجيلها في السجل الخاص بذلك، وأي مهمات أخرى يحددها المجلس. ويحدد في قرار تعيين الأمين أجره ومزاياه المالية؛ وذلك وفقاً لما تحدده اللوائح.

المادة التاسعة:

١- مع مراعاة ما قضت به المادتان (الثالثة) و(السابعة) من النظام، تكون من ضمن اللجان المنبثقة عن المجلس اللجان الآتية:

أ- لجنة الترشيحات والمكافآت.

ب- لجنة المراجعة والالتزام.

٢- يعاد تشكيل اللجنتين المشار إليهما في الفقرة (١) من هذه المادة كل سنتين.

المادة العاشرة:

١- يُعين الرئيس التنفيذي ويُعيى بقرار من المجلس، ويحدد القرار أجره ومزاياه المالية الأخرى.

٢- الرئيس التنفيذي هو كبير الإداريين التنفيذيين في المستشفى ويعد المسؤول عن إدارة شؤون المستشفى، وتتركز مسؤولياته في حدود ما ينص عليه النظام واللوائح وما يقره المجلس.

المادة الحادية عشرة:

يخضع منسوبو المستشفى لأحكام نظام العمل ونظام التأمينات الاجتماعية.

المادة الثانية عشرة:

للمستشفى -وفقاً لما يقره المجلس- القيام بما يأتي:

- ١- إقرار القواعد المتعلقة بأهلية العلاج وشروط وقواعد قبول المرضى، وقواعد الإعفاء منها.
- ٢- تحصيل المقابل المالي لما يقدمه من خدمات وأعمال، وبخاصة لما يجريه من أبحاث، وما يقدمه من استشارات لجهات داخل المملكة أو خارجها.

النظام الأساس لمستشفى الملك خالد التخصصي للعيون ومركز الأبحاث .. تنمة

المادة الثالثة عشرة:

للمجلس أن يكون مجلساً استشارياً من أعضاء محليين أو دوليين، ويكون اختيار أعضائه على أساس قدراتهم القيادية، ومكانتهم العلمية، وتجربتهم العملية في المجالات التي تخدم المستشفى، ويتولى هذا المجلس تقديم المشورة للمجلس وللرئيس التنفيذي حول التطوير العام للمستشفى، ويحدد المجلس معايير ترشيح وتعيين أعضاء المجلس الاستشاري وتنظيم اجتماعاته ومكافآت أعضائه.

المادة الرابعة عشرة:

للمستشفى -بعد موافقة المجلس- قبول الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف، والمساهمات الأخرى داخل المملكة أو خارجها؛ وفقاً للسياسات والضوابط التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة، وبما لا يتعارض مع النظام. وعلى أعضاء المجلس العمل على تشجيع تقديم الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف، وغيرها من المساهمات؛ للمستشفى.

المادة الخامسة عشرة:

لا يجوز أن يكون لعضو المجلس ولا لأي من منسوبي المستشفى أي مصلحة شخصية في عقود المستشفى، إلا إذا أفصح عن ذلك واتبعت الإجراءات والسياسات المعتمدة في هذا الشأن.

المادة السادسة عشرة:

تتألف موارد المستشفى مما يأتي:
1- ما يخصص له من إعانات حكومية.
2- القروض، وغير ذلك من صور التمويل.
3- الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف، والمساهمات الأخرى من داخل المملكة أو خارجها.
4- المقابل المالي الذي يتقاضاه نظير الخدمات والأعمال التي يقدمها.
5- عوائد استثماراته وبيع أوقافه وأملكه.
6- الموارد المالية الأخرى التي يقرها المجلس، على ألا تتعارض مع أهداف المستشفى وطبيعة نشاطه. وتودع جميع إيرادات المستشفى في أي من البنوك المرخص لها بالعمل في المملكة، ويصرف منها وفق ميزانية المستشفى ولوائحه المالية. وللمستشفى -في الحالات التي يتم فيها فتح فروع أو مكاتب خارج المملكة- فتح حسابات في أي من البنوك المرخص لها بالعمل خارج المملكة، على أن يقتصر التعامل في هذه الحسابات على ما له علاقة بتلك الفروع أو المكاتب، ووفقاً للوائح التي يقرها المجلس.

المادة السابعة عشرة:

1- يتولى تدقيق حسابات المستشفى وسجلاته المالية مراجع حسابات مرخص (أو أكثر)، يعينه مجلس إدارة الهيئة سنوياً، وتجوز إعادة تعيينه، ويقدم مراجع الحسابات تقريره إلى لجنة المراجعة والالتزام، ويجوز أن يقدم مراجع الحسابات تقريره إلى المجلس مباشرة إذا تبين له ما يدعو إلى ذلك.
2- يمارس مراجع الحسابات أعماله ومهامه وفقاً للمعايير والسياسات المحاسبية المعتمدة من المجلس، ويتحقق من مطابقة الموازنة والحسابات الختامية للسجلات المالية والمحاسبية، وما إذا كان مسك هذه السجلات دقيقاً ومتفقاً مع القواعد المحاسبية السليمة.

المادة الثامنة عشرة:

1- يمسك المستشفى السجلات والدفاتر الإدارية والمحاسبية التي يحتاج لها وفقاً للمعايير المحاسبية المعتمدة من المجلس، ويكون التسجيل والقيود فيها أولاً بأول، وتحفظ في مقر المستشفى الرئيس.
2- للمستشفى إبرام العقود والاتفاقيات -داخل المملكة وخارجها- بغير اللغة العربية وفق ما تقتضيه حاجة العمل ومصحة المستشفى، وتخضع عقود المستشفى واتفاقاته لأنظمة المملكة وقضاؤها، إلا ما تقتضيه مصلحة المستشفى إخضاعه منها لقوانين أجنبية أو اختصاص محاكم أجنبية أو للتحكيم، وذلك في ضوء القواعد والسياسات التي يعتمدها المجلس في هذا الشأن.

3- يرفع المجلس الاستراتيجيات والسياسات والمعايير والضوابط والإجراءات والنظم -التي ينص النظام على اعتمادها أو إقرارها من مجلس إدارة الهيئة- وأي تعديل عليها؛ إلى مجلس إدارة الهيئة للنظر والبت فيها، أو يوجه بإجراء أي تعديل عليها وفق ما يراه مناسباً.

المادة التاسعة عشرة:

لا يجوز بأي حال من الأحوال حل المستشفى ولا دمجها بغيره ولا تعديل نظامه، إلا بأمر ملكي.

المادة العشرون:

يحل النظام -فيما يتعلق بالمستشفى- محل تنظيم المدن الطبية والمستشفيات التخصصية التابعة لوزارة الصحة، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٦) وتاريخ ٢٣/٥/١٤٣٥هـ، ويلغي ما يتعارض معه من أحكام ذات صلة بالمستشفى.

المادة الحادية والعشرون:

يُنشر النظام في الجريدة الرسمية، ويُعمل به بعد (ثلاثين) يوماً من تاريخ نشره.

قرار وزير الداخلية رقم (١٩٣٨) وتاريخ ١٠/٤/١٤٤٦هـ

إضافة فقرة للمادة (١١/٩) من اللائحة التنفيذية لنظام الأسلحة والذخائر

الحصول على رخصة حمل الأسلحة النارية الفردية وأسلحة الصيد واقتنائها لتكون بالنص التالي:
«اجتياز الفحص الطبي الخاص بالسموم».
ثانياً: يُبلّغ هذا القرار للجهات ذات العلاقة، لإنفاذه كل فيما يخصه.
ثالثاً: يُعمل بهذا القرار من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

وزير الداخلية

عبد العزيز بن سعود بن نايف بن عبدالعزيز

إن وزير الداخلية

وبناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً

بعد الاطلاع على نظام الأسلحة والذخائر، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤٥) وتاريخ ٢٥/٧/١٤٢٦هـ، المعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/١٧) وتاريخ ١/٤/١٤٣٧هـ، والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/٧١) وتاريخ ١/٦/١٤٤٤هـ، ولائحته التنفيذية، ولما تقتضيه المصلحة العامة.

يقرر ما يلي:

أولاً: إضافة فقرة للمادة (١١/٩) من اللائحة التنفيذية لنظام الأسلحة والذخائر، الخاصة بشروط

قرار وزير النقل والخدمات اللوجستية رقم (١٣٢٨/١) وتاريخ ٦/٤/١٤٤٦هـ

تعديل فقرة في سياسة تحديد أجور استخدام وسائل النقل العامة بالمملكة

أولاً: منهجية «المراجعة - الموافقة»:

1- تقوم الهيئة العامة للنقل بإعداد مقترح لأجور خدمات الأجرة، وفق المعطيات ومراجعة وتحليل الأجور.
2- يقوم صاحب الصلاحية (وزير النقل والخدمات اللوجستية) باعتماد الأجور المقترحة من قبل الهيئة. ثانياً: منهجية «المراجعة - الموافقة» لآلية تحديد أجور استخدام خدمات الأجرة عبر التطبيق الإلكتروني:
1- تقوم المنشأة المشغلة للتطبيق باقتراح آلية تحديد أجور استخدام خدمات الأجرة عبر التطبيق.
2- تقوم الهيئة العامة للنقل بدراسة واعتماد آلية تحديد الأجور المقترحة من قبل المنشأة المشغلة للتطبيق.
ثالثاً: يلتزم المرخص لهم والمصرح لهم في نشاط الأجرة والمنشأة المشغلة للتطبيق الإلكتروني، باتباع الأجور المعتمدة، على أن يتم نشرها -عند تحديثها- للمستفيدين من الخدمة».
ثانياً: تسري هذه التعديلات اعتباراً من تاريخ نشرها في الجريدة الرسمية.
ثالثاً: على معالي رئيس الهيئة العامة للنقل اتخاذ ما يلزم لتنفيذ مقتضى القرار.
والله موفق.

وزير النقل والخدمات اللوجستية

صالح بن ناصر الجاسر

إن وزير النقل والخدمات اللوجستية

بناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً

بعد الاطلاع على نظام النقل العام على الطرق، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٢٥) وتاريخ ٢١/٦/١٣٩٧هـ.

وبعد الاطلاع على تنظيم الهيئة العامة للنقل، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٣٢٣) وتاريخ ١٤/٩/١٤٣٤هـ، وتعديلاته.

وبعد الاطلاع على قرار وزير النقل والخدمات اللوجستية رقم (١/٤١/١٠) وتاريخ ٢٧/١/١٤٤١هـ، بشأن اعتماد سياسة تحديد أجور استخدام وسائل النقل العام، وتعديلاته.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للنقل رقم (٢/٢٠٢٤/٤) وتاريخ ١٤/٢/١٤٤٦هـ، وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة.

يقرر ما يلي:

أولاً: تعديل الفقرة الثلاثين من الباب السادس في سياسة تحديد أجور استخدام وسائل النقل العام في المملكة العربية السعودية لتكون على النحو الآتي: «سعيًا من الهيئة العامة للنقل في تحقيق التوازن الأمثل بين الركاب والمشغلين (المرخص لهم والمصرح لهم في نشاط الأجرة)، تم تطوير منهجية لاعتماد أجور استخدام خدمات الأجرة على النحو الآتي:



قرارات مجلس الوزراء



وزارة الداخلية



وزارة النقل والخدمات اللوجستية
Ministry of Transport and Logistic Services

قرار محافظ هيئة الزكاة والضريبة والجمارك رقم (١٤٤٦-٩٩-٤٨٥) وتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٠٥هـ

الموافقة على تعديل بعض مواد الضوابط المنظمة للإجراءات الجمركية

يقرر الآتي:

أولاً: الموافقة على تعديل بعض مواد الضوابط المنظمة للإجراءات الجمركية الصادرة بموجب القرار الإداري رقم (٢٨٦٢٤) وتاريخ ١٤٤٥/٥/٢٣هـ، بالصيغة المرفقة لهذا القرار. ثانياً: يبلغ هذا القرار لمن يلزم لتنفيذه، ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية. والله الموفق.

إن محافظ هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وبناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً وبناءً على ما تقتضيه مصلحة العمل وبعد الاطلاع على نظام (قانون) الجمارك الموحد لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤١) وتاريخ ١٤٢٣/١١/٣هـ، ولائحته التنفيذية، واستناداً إلى الصلاحيات المخولة (للمدير العام) في نظام (قانون) الجمارك الموحد ولائحته التنفيذية المتعلقة بإصدار الاشتراطات والتعليمات والضوابط الخاصة بعدد من الإجراءات الجمركية. وبعد الاطلاع على القرار الإداري رقم (٢٨٦٢٤) وتاريخ ١٤٤٥/٥/٢٣هـ، القاضي بالموافقة على الضوابط المنظمة للإجراءات الجمركية.

المحافظ

سهيل بن محمد أبانمي



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

تعديلات الضوابط المنظمة للإجراءات الجمركية

الصادرة بموجب القرار الإداري رقم (١٤٤٦-٩٩-٤٨٥) وتاريخ ١٤٤٦/٤/٥هـ

١- يجب أن تكون الحاويات والمقطورات محكمة الإغلاق، ولا يجوز إزالة أختامها أو أقفالها إلا بإذن من الهيئة.

٢- الالتزام بتستيف البضائع بطريقة مرتبة وحرصاً على الطلبات للبضائع القابلة لذلك بطبيعتها.

٣- للهيئة السماح باستخدام وسائل أخرى لتحميل البضائع وحرصاً كالألواح الانزلاق للبضائع الواردة والصادرة بقرار من المحافظ أو من يفوضه.

٤- تستثنى من أحكام الفقرتين (١) و(٢) البضائع التي لا يمكن وضعها على الطلبات أو مستوعبات أو مقطورات بسبب طبيعتها الخاصة.

إضافة الفقرة (٤) في المادة (الثالثة عشرة) لتكون بالنص الآتي:

٤- يلزم عند تجزئة الإرسالية الواحدة من البضائع أن يبين مالك البضاعة أو من يمثله أسباب مبررة للتجزئة.

تعديل عنوان المادة وحذف الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (١) وإضافة الفقرة الفرعية (د)

من الفقرة (١) وتعديل ترتيب الفقرات (ج) و (د) وإضافة الفقرة (٣) من المادة (الرابعة عشرة) لتكون بالنص الآتي:

المادة الرابعة عشرة: مراحل التخليص الجمركي

د- سداد أي مستحقات مالية تتعلق بالبيان الجمركي.

٣- للمحافظ -بقرار منه- إصدار الشروط والأحكام المتصلة بالإجراءات التالية:

أ- الأحكام الخاصة بالزام المستورد أو مالك البضاعة أو من يفوضه بتقديم بيانات الشحنات أو البيان الجمركي بشكل مسبق.

ب- الأحكام والشروط التي تجيز التخليص المسبق على البضاعة وإجراءات السداد قبل أو بعد وصول البضاعة ومعاينتها واستيفاء قيود الاستيراد والإجراءات الأخرى.

تعديل الفقرة الفرعية (ج) وإضافة الفقرة الفرعية (د) من الفقرة (١) من المادة (السابعة عشرة) لتكون بالنص الآتي:

ج- الالتزام بالمعايير والمسارات والمدة الزمنية التي تحددها الهيئة لوصول البضاعة إلى مقر المعاينة.

د- سداد أي مستحقات مالية تتعلق بالبيان الجمركي، وللهيئة طلب أي ضمانات إضافية.

إضافة الفقرة (٣) في المادة (الثامنة عشرة) لتكون بالنص الآتي:

٣- دون الإخلال بالفقرة (٢) من هذه المادة، يجب على صاحب البضاعة أو من يفوضه عند تقديم البيان الجمركي توفير فني مختص ليمت معاينة الإرساليات ذات الطبيعة الخاصة أو الحساسة من قبل الهيئة، وذلك قبل إحالة البيان للمعاينة.

إضافة المادة (التاسعة عشرة) وترتيب باقي المواد لتكون بالنص الآتي:

١- يجب على المسافرين القادمين إلى المملكة أو المغادرين منها بالسيارات المخصصة للتصريح والتفتيش.

٢- يحظر على المسافرين القادمين إلى المملكة جلب المواد الممنوعة وفقاً للأنظمة ذات العلاقة.

٣- على المسافرين تقديم إقرار جمركي عند القدوم إلى المملكة للمواد والأمتعة التالية:

أ- المبالغ المالية.

ب- الأدوات المالية القابلة للتداول لحاملها، مثل: السندات وأمر والشيكات وغيرها من الأوراق التجارية.

ج- السبائك الذهبية أو المعادن الثمينة أو الأحجار الكريمة أو المجوهرات المشغولة أو ما في حكمها.

د- الأمتعة الشخصية والهياكل الواردا بصحبة المسافرين التي تزيد قيمتها على (٣٠٠٠) ثلاثة آلاف ريال سعودي أو ما يعادلها من العملات الأخرى.

هـ- التبغ ومشتقاته في حال تجاوز الكمية الشخصية المعفاة وفقاً لما تحدده الهيئة.

و- المواد المقيدة التي تتطلب موافقة من جهات الاختصاص.

٤- لتطبيق الفقرات (أ، ب، ج)، يكون الإقرار للمواد التي تبلغ قيمتها (٦٠,٠٠٠) ستين ألف ريال سعودي أو أكثر، أو ما يعادلها من العملات الأخرى عند القدوم أو المغادرة.

٥- يجب على المسافرين تقديم ما يثبت مشروعية الأموال التي تبلغ قيمتها (٦٠,٠٠٠) ستين ألف ريال سعودي أو أكثر، وتقديم فواتير الشراء للبضائع الموضحة في الفقرة (ج) من هذه المادة.

إضافة الفقرة الفرعية (هـ) من الفقرة (١). وإضافة الفقرة (٤) وتعديل الفقرة (٤) لتصبح (٥) من المادة (الثالثة) لتكون بالنص الآتي:

هـ- مراعاة المستندات والوثائق المنصوص عليها في الدليل الموحد للإجراءات الجمركية.

٤- في حالة تعذر إبراز أي من الوثائق المطلوبة، يسمح بإتمام إجراءات التخليص الجمركي لقاء ضمانات نقدية أو مصرفية، أو تعهد خطي بإحضار الوثائق، على ألا تتجاوز مدة تقديم الوثائق (٩٠) تسعين يوماً من تاريخ تسجيل البيان الجمركي.

٥- للهيئة طلب أي مستندات إضافية وذلك عند استيراد البضائع، بما في ذلك رقم الكود العالمي لكل بضاعة (نظام الترميز القياسي GS1)، أو أي نظام ترقيم دولي قياسي آخر، أو المستندات اللازمة لتأمين البضاعة أو تصنيفها.

تعديل المادة (الثامنة) لتكون بالنص الآتي:

١- على ناقل البضائع الواردة برأ أو من يفوضونهم تسجيل بيانات الحمولة لدى الجهة المختصة قبل وصول البضاعة للدائرة الجمركية بمدة لا تقل عن ساعة واحدة من وصول البضاعة للمنفذ الجمركي،

على أن يتضمن بيان الحمولة المعلومات التالية:

أ- مواصفات وسيلة النقل وجنسيته ورقم لوحها المسجلة.

ب- اسم السائق وجنسيته ورقم وثيقة السفر.

ج- اسم المرسل (الشاحن) وعنوانه واسم المرسل إليه وعنوانه.

د- منشأ البضاعة ومصدرها.

هـ- ذكر وصف وأنواع البضائع ووزنها الإجمالي وعدد الطرود والقطع ووصف أغلفتها وعلاماتها وأرقامها.

٢- يجب أن تكون كل بضاعة واردة برأ مصحوبة ببيان حمولة واحد، ويجوز أن يعتمد بيان الصادر أو إعادة التصدير أو ما يقوم مقامه للبضائع الواردة كبيان حمولة.

٣- على ناقل البضائع عند وصولهم إلى الدائرة الجمركية تقديم بيان الحمولة أو ما يقوم مقامه موقفاً من قبل قائد وسيلة النقل أو مندوب شركة النقل.

٤- عدم نقل البضاعة الواردة برأ من وسيلة نقل إلى أخرى قبل إتمام الإجراءات الجمركية عليها إلا في حالات استثنائية مبررة وبموافقة الهيئة.

٥- يلتزم الناقل بفرز البضائع الواردة لكل مرسل إليه -كل على حدة- وذلك بوضعه في مستوعبات أو طرود بشكل يسهل تمييزها وفق بيان الحمولة «المنافيس».

٦- أن تكون البضاعة المشحونة موضوعة على طلبات أو ما في حكمها لتسهيل تفريغها لأغراض المعاينة والتفتيش، مع مراعاة ما ورد في الشروط والضوابط الواردة في المادة (الثانية عشرة) من هذه الضوابط.

إضافة الفقرة (٤) وتعديل ترتيب الفقرة (٤) سابقاً لتصبح الفقرة (٥) من المادة (التاسعة) لتكون بالنص الآتي:

٤- سداد أي مستحقات مالية تتعلق بتلك البيانات الجمركية، والغرامات إن وجدت.

تعديل نص الفقرتين الفرعيتين (أ) و(ب) من الفقرة (١) وإضافة الفقرة (٣) من المادة (العاشرة) لتكون بالنص الآتي:

أ- البضائع الواردة بصحبة المسافرين التي لم يتم استكمال إجراءات تخليصها خلال (١٥) خمسة عشر يوماً من تاريخ وصول المسافر.

ب- عدم وصول البضاعة للدائرة الجمركية خلال (١٥) خمسة عشر يوماً من التاريخ المتوقع لوصولها.

٣- سداد المستحقات المالية المتعلقة بتلك البيانات الجمركية إن وجدت.

تعديل الفقرة الفرعية (ب) وإضافة الفقرة الفرعية (ج) من الفقرة (١) من المادة (الحادية عشرة) لتكون بالنص الآتي:

ب- في حال الحاجة لمعاينة البضاعة في منفذ آخر نظراً لطبيعتها.

ج- أي حالة أخرى تقدرها الهيئة.

تعديل نص المادة (الثانية عشرة) لتكون بالنص الآتي:

يجب أن يراعى في الطلبات والمستوعبات (الحاويات) والمقطورات ما يلي:

تعديلات الضوابط المنظمة للإجراءات الجمركية .. تنمة



٢- يعد من الأمتعة الشخصية والأدوات المنزلية ما يلي:

- الملابس ولوازم التزيين.
- الأجهزة الرياضية.
- الألات الموسيقية.
- أجهزة التلفزيون.

إضافة الفقرة (٦) في المادة (الرابعة والثلاثين) (سابقاً الثالثة والثلاثون) لتكون بالنص الآتي:

٦- أي شروط أخرى تحددها الهيئة بما يضمن عدم استغلال الإعفاء.

تعديل الفقرة (١) وإضافة فروع للفقرة في المادة (السادسة والثلاثين) (سابقاً الخامسة والثلاثون) لتكون بالنص الآتي:

- يجوز إدخال البضائع ونقلها إلى أي مكان آخر داخل الدولة دون تأدية الرسوم الجمركية وفقاً لأحكام نظام الجمارك الموحد ولائحته التنفيذية، ووفقاً للنماذج التي تحددها الهيئة، مع مراعاة الاشتراطات التالية:
 - أن يتقدم مالك البضاعة أو من يفوضه بطلب مسبق للهيئة.
 - تقديم ضمان نقدي أو مصرفي أو تعهد مستندي بقيمة الرسوم الجمركية والضرائب على البضائع المراد إدخالها أو نقلها.
 - الالتزام بالمدد والمسارات المحددة من الهيئة.

تعديل المادة (السابعة والثلاثين) (سابقاً السادسة والثلاثون) لتكون بالنص الآتي:

١- لا يجوز المطالبة بدفع الرسوم الجمركية في حال التنازل عن البضاعة أو فقدانها، ويكون التنازل عن البضاعة وفقاً لما يلي:

- تقديم طلب التنازل عن البضاعة لصالح الهيئة من قبل مالك البضاعة أو من يمثله.
- ألا تكون البضاعة قد تم فسحها أو إخضاعها لإجراء جمركي آخر قد تترتب عليه نفقات أخرى.
- ألا تكون البضاعة المنتزلة عنها محل مخالفة ما لم يتم تسوية وضعها نظامياً.
- موافقة الهيئة على طلب التنازل.
- تقوم الهيئة بمعاينة الأصناف المراد التنازل عنها، والتأكد من إمكانية بيعها.

٢- لا يجوز المطالبة بدفع الرسوم الجمركية إذا فقدت البضاعة بشكل يتعذر معه استرجاعها نتيجة لحدث خارج عن إرادة مالك البضاعة أو نتيجة حادث أو قوة قاهرة شريطة إثبات ذلك وموافقة الهيئة.

٣- لا يجوز المطالبة باسترداد الرسوم الجمركية عن البضائع المنتزلة عنها كلياً أو جزئياً بعد فسحها بشكل نهائي.

تعديل الفقرة (٤) في المادة (التاسعة والثلاثين) (سابقاً الثامنة والثلاثون) لتكون بالنص الآتي:

٤- تستثنى الجهات الحكومية من الشروط الموضحة في الفقرة (١) من هذه المادة، ويجوز تمديد تأجيل الرسوم الجمركية للجهات الحكومية لمدة مماثلة بقرار من المحافظ.

تعديل المادة (الأربعين) (سابقاً التاسعة والثلاثون) لتكون بالنص الآتي:

- للهيئة تسليم البضائع أو وسائط النقل المحجوزة على ذمة القضايا الجمركية وفقاً لما يلي:
 - تسلم البضائع ووسائط النقل المحجوزة لمالكها أو من ينوب عنه نظاماً في حال ورد أمر من الجهات القضائية، ويتم أرشفة نسخة من الأمر في ملف القضية.
 - تسلم المحجوزات في حال لم يتم النص في المحضر على حجز البضائع أو واسطة النقل أو في حال النص بأن مصير البضاعة أو واسطة النقل هو تسليمها لمالكها أو من ينوب عنه نظاماً.
 - إرفاق محضر الضبط ومحضر الحجز في النظام الآلي بعد الانتهاء من مباشرة القضية، ويتم توضيح مصير البضاعة أو واسطة النقل.
 - تُحجز البضائع ووسائط النقل لحين صدور حكم نهائي، في حال نص المحضر على حجزها.
 - استثناءً من الفقرة (د) لا يتم حجز وسائط النقل في القضايا الجمركية المصنفة في محاضر الضبط (بت إداري).

٢- للهيئة بيع البضائع المحجوزة على ذمة قضايا جمركية وفقاً لنظام الجمارك الموحد ولائحته التنفيذية وقواعد البيع بالمزاد العلني بناءً لما يلي:

- في حال كانت البضائع قابلة للتلف أو النقص أو التسرب، أو كانت في حالة من شأنها أن تؤثر في سلامة البضائع الأخرى والمنشآت.
- يتم البيع استناداً إلى محضر تثبت فيه حالة البضاعة والأسباب الداعية إلى بيعها دون الحاجة لانتظار صدور حكم في القضية.
- إخطار صاحب البضاعة بالبيع.
- يُدفع ثمن البيع لمالك البضاعة بعد اقتطاع الضرائب والرسوم والنفقات، في حال صدر حكم يقضي بإعادة البضاعة لصاحبها.
- أرشفة نسخة من محضر البيع في ملف القضية.

٣- فيما عدا الحالات المشار لها بالفقرة (أ/٢)، فلا يتم بيع البضائع إلا بعد صدور حكم نهائي يقضي بالمصادرة.

إضافة الفقرة (٦) وإعادة ترتيب الفقرة (٦) لتصبح الفقرة (٧) في المادة (الثانية والأربعين) (سابقاً الحادية والأربعون) لتكون بالنص الآتي:

٦- أي شروط أخرى تضعها الهيئة أو تضعها الجهات الأخرى وفقاً لأختصاصاتها النظامية.

إضافة الفقرة (٤) في المادة (الثالثة والأربعين) (سابقاً الثانية والأربعون) لتكون بالنص الآتي:

٤- استكمال الإجراءات الجمركية.

تعديل الفقرة الفرعية (أ) من الفقرة (١) من المادة (العشرين) (سابقاً التاسعة عشرة) لتكون بالنص الآتي:

أ- تقديم تعهد بعدم التصرف بالبضاعة من قبل مالك البضاعة أو من يفوضه عبر المنصة الإلكترونية وفقاً للصيغة التي تحددها الهيئة.

إضافة الفقرة (٣) وتعديل الفقرة (٣) سابقاً لتصبح الفقرة (٤) في المادة (العشرين) (سابقاً التاسعة عشرة) لتكون بالنص الآتي:

٣- يجب أن يتضمن التعهد بعدم التصرف بمعلومات دقيقة عن البضاعة وموقع تخزينها، وتعتبر البضاعة قد تم التصرف بها في حال اختلاف المعلومات أو تبيّن عدم صحتها، ويتم استكمال الإجراءات النظامية المتصلة بذلك.

٤- للهيئة الحق في عدم قبول طلبات فسح البضائع بتعهد بعدم التصرف بناءً على معايير المخاطر التي تضعها الهيئة.

تعديل الفقرة (٣) من المادة (الحادية والعشرين) (سابقاً العشرين) لتكون بالنص الآتي:

٣- عند الموافقة، يتم إنشاء بيان استيراد من قبل مالك البضاعة أو من يفوضه للعينة وتسديد رسومها الجمركية وأي مستحقات أخرى قبل فسحها.

إضافة الفقرة (١) وإعادة ترتيب باقي الفقرات في المادة (الثالثة والعشرين) (سابقاً الثانية والعشرون) لتكون بالنص الآتي:

١- تقديم طلب مسبق من صاحب العلاقة.

إضافة الفقرة (٥) في المادة (الثالثة والعشرين) (سابقاً الثانية والعشرون) لتكون بالنص الآتي:

٥- أن تتوفر إحدى الحالات التالية:

- أن يكون لدى صاحب العلاقة فرع آخر في المنطقة أو السوق الحرة.
- أن يتم إثبات انتقال ملكية البضاعة أو بيعها لمالك آخر في المنطقة أو السوق الحرة قبل تخليصها جمركياً.
- أي حالات أو شروط أخرى تحددها الهيئة.

تعديل الفقرة (١) وإضافة الفقرات (٢،٣،٤) وإعادة ترتيب الفقرات من المادة (السادسة والعشرين) (سابقاً الخامسة والعشرون) لتكون بالنص الآتي:

- نقل البضائع العابرة وإيصالها إلى منفذ الخروج خلال المدة والمسارات التي تحددها الهيئة.
- عدم التوقف داخل المدن دون إبلاغ الهيئة.
- عدم العبث بجهاز التتبع وملحقاته أو إتلافه.
- عدم التصرف بالبضاعة أو نقلها من وسيلة نقل إلى أخرى دون موافقة وإشراف الهيئة.

تعديل الفقرة (٣) وإضافة الفقرتين (٤،٥) من المادة (الثامنة والعشرين) (سابقاً السابعة والعشرون) لتكون بالنص الآتي:

- يتم قبول الإدخال المؤقت بموجب دفتر (الكارنيه) (ATA carnet) وذلك وفقاً للإجراءات المنصوص عليها بالاتفاقيات الدولية ذات العلاقة والإجراءات الموضحة في الدليل الموحد للإجراءات الجمركية.
- يتم قبول الإدخال المؤقت بنظام دفاتر الإدخال المؤقت (الكارنيه) للبضائع الواردة، وفقاً لاتفاقية إسطنبول للإدخال المؤقت والملاحق المنضمة لها المملكة.
- للهيئة إصدار دليل يوضح الإجراءات والاشتراطات المتعلقة بالإدخال المؤقت بدفتر (الكارنيه).

تعديل الفقرة (١) وإضافة الفقرة (٣) في المادة (التاسعة والعشرين) (سابقاً الثامنة والعشرون) لتكون بالنص الآتي:

- مع مراعاة أحكام الاتفاقيات النافذة المنضمة لها المملكة، يجب على الراغبين في إدخال البضاعة إدخالاً مؤقتاً تقديم الضمانات اللازمة وفقاً لنظام الجمارك الموحد ولائحته التنفيذية.
- في حال تقديم الضمانات النقدية أو المصرفية فيتم تسليم أصل الضمان للهيئة وذلك خلال المدة التي تحددها في الإشعار المرسل لصاحب الشأن.

تعديل الفقرة (١) من المادة (الثلاثين) (سابقاً التاسعة والعشرون) لتكون بالنص الآتي:

١- مع مراعاة الاشتراطات التي تضمنها الدليل الموحد للإجراءات الجمركية، ينتهي وضع الإدخال المؤقت في الحالات التالية:

تعديل الفقرتين الفرعيتين (د، ج) من الفقرة (١) من المادة (الثلاثين) (سابقاً التاسعة والعشرون) لتكون بالنص الآتي:

- ج- وضع البضائع في الاستهلاك المحلي وسداد رسومها الجمركية وأي مستحقات أخرى.
- د- انتهاء المدة النظامية للإدخال المؤقت واعتبارها في وضع الاستهلاك المحلي، مع مراعاة استكمال إجراءاتها الجمركية، وسداد رسومها الجمركية وأي مستحقات أخرى.

إضافة الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (١) وترتيب باقي الفقرات في المادة (الحادية والثلاثين) (سابقاً الثلاثون) لتكون بالنص الآتي:

ب- أن تحتوي البضاعة على أرقام وعلامات ودلائل تميزها، ويمكن مطابقتها عند إعادة تصديرها.

إضافة الفقرة الفرعية (هـ) من الفقرة (١) في المادة (الحادية والثلاثين) (سابقاً الثلاثون) لتكون بالنص الآتي:

هـ- للهيئة اتخاذ الإجراءات والتدابير اللازمة باستخدام الوسائل المناسبة على سبيل المثال: (الصور الفوتوغرافية، الباركود الإلكتروني، أخذ عينة، ختم العينة)، والتي تمكنها من مطابقة البضائع عند إعادة تصديرها.

إعادة ترتيب المادة وإضافة فقرة (٢) وفروعها في المادة (الثانية والثلاثين) (سابقاً الحادية والثلاثون) لتكون بالنص الآتي:

استثمار مواقع

تعلن بلدية محافظة أضم عن طرح المزادات التالية:

(٢-١)

م	المزايدة	موقع المزايدة	قيمة الكراسة	المساحة	مدة العقد	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	إنشاء وتشغيل وصيانة محطة وقود فئة (ج)	مثلث المحضر	٥٠٠ ريال	٢م٥٤٢٤,٠٠	٢٥ سنة		
٢	إنشاء وتشغيل وصيانة مطاعم وكافتيريات	مثلث المحضر	٢٠٠ ريال	٢م٣٤٤٥	٢٥ سنة		
٣	إنشاء وتشغيل وصيانة محطة وقود فئة (أ)	مثلث كساب بأضم	٥٠٠ ريال	٢م١٠٨٩٤,٢٦	٢٥ سنة		
٤	إنشاء وتشغيل وصيانة محلات تجارية	مثلث كساب بأضم	٢٠٠ ريال	٢م٨٤٣٨,٠٥	٢٥ سنة		
٥	إنشاء وتشغيل وصيانة سكن عمال	مخطط الدومة - أضم	٢٠٠ ريال	٢م٤١١٥,٠٢	٢٥ سنة		
٦	إنشاء وتشغيل وصيانة نادٍ رياضي	العزيرية - أضم	٢٠٠ ريال	٢م٢٦٨٢,٧٤	٢٥ سنة		
٧	إنشاء وتشغيل وصيانة مطعم ومقهى	بجوار أضم	٢٠٠ ريال	٢م٣١٢٥,١٢	٢٥ سنة	الأحد ١٤٤٦/٦/٧هـ ٢٠٢٤/١٢/٨م (٢:٠٠) مساءً	الإثنين ١٤٤٦/٦/٨هـ ٢٠٢٤/١٢/٩م (١٠:٠٠) صباحاً
٨	ترميم وتشغيل وصيانة مردم النفايات	حلية	٢٠٠ ريال	٢م٢٧٩٩,٧٧	٥ سنوات		
٩	إنشاء وتشغيل وصيانة كشك رقم (١)	مطل أضم	٢٠٠ ريال	٢م١٦	٥ سنوات		
١٠	إنشاء وتشغيل وصيانة كشك رقم (٢)	مطل أضم	٢٠٠ ريال	٢م٢٠	٥ سنوات		
١١	إنشاء وتشغيل وصيانة محطة محروقات فئة (ج)	حقال	٥٠٠ ريال	٢م١٠٥٨٤,٤٦	٢٥ سنة		
١٢	إنشاء وتشغيل وصيانة ديوانية	بجوار مطل أضم	٢٠٠ ريال	٢م٢١٥٦,١٢	٥ سنوات		
١٣	إنشاء وتشغيل وصيانة كشك	أضم	٢٠٠ ريال	٢م٤٠	٥ سنوات		

استثمار مواقع

تعلن بلدية محافظة أضم عن طرح المزادات التالية:

(٢-٢)

م	المزايدة	موقع المزايدة	قيمة الكراسة	المساحة	مدة العقد	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١٤	ترميم وتشغيل وصيانة مجمع تجاري سكني	بجوار مطل أضم	٥٠٠ ريال	٢م٨٣٠,٣٣	٢٥ سنة		
١٥	إنشاء وتشغيل وصيانة كشك	الجائزة - بجوار صراف آبي الراجحي	٢٠٠ ريال	٢م٢٤	٥ سنوات		
١٦	إنشاء وتشغيل وصيانة محلات تجارية	مخطط الرصيفة - الجائزة	٢٠٠ ريال	٢م٣١٤٧,٧٠	٢٥ سنة		
١٧	إنشاء وتشغيل وصيانة مطعم ومقهى	الجائزة - خلف مصنع البلك	٢٠٠ ريال	٢م٣٦٢٩,٢٤	٢٥ سنة		
١٨	إنشاء وتشغيل وصيانة مجمع تجاري سكني	مقابل مصنع البلك - الجائزة	٥٠٠ ريال	٢م٩٤٦٩,١٢	٢٥ سنة		
١٩	إنشاء وتشغيل وصيانة مجمع تجاري سكني	حقال	٥٠٠ ريال	٢م٤٢١٨,٢٤	٢٥ سنة	الأحد ١٤٤٦/٦/٧هـ ٢٠٢٤/١٢/٨م (٢:٠٠ مساءً)	الإثنين ١٤٤٦/٦/٨هـ ٢٠٢٤/١٢/٩م (١٠:٠٠ صباحاً)
٢٠	إنشاء وتشغيل وصيانة محطة محروقات فئة (أ)	طريق أم حطب المؤدي إلى محافظة الليث	٥٠٠ ريال	٢م١٢٨٢٧,٢٩	٢٥ سنة		
٢١	تشغيل وصيانة لوحات إعلانية - موبي	الطريق العام بأضم والجائزة	٢٠٠ ريال	٢م١٠١,٤٤	١٠ سنوات		
٢٢	تشغيل وصيانة ملاعب ممشى الوادي	ممشى الوادي العزيرية - أضم	٢٠٠ ريال	٢م٢١٠٩,٤٠	٥ سنوات		
٢٣	ورش سيارات	بجوار مخطط الدومة - أضم	٥٠٠ ريال	٢م١٦٤٦٩,٦٠٧	٢٥ سنة		
٢٤	منطقة صناعية	حلية بأضم	٥٠٠ ريال	٢م٣٦٦٥٥,٤٩,٥	٢٥ سنة		

- موقع فتح المظاريف: صالة الاجتماعات بلدية أضم.

- الشروط الرئيسية الخاصة: يقدم العطاء داخل ظرف مختوم بختم المؤسسة أو الشركة موضح به من الخارج اسم المزايدة مصحوباً بالآتي:

١- تقديم خطاب ضمان بنكي لا يقل عن (٢٥٪) من قيمة العطاء وأن لا تقل مدته عن (٩٠) يوماً من موعد فتح المظاريف.

٢- سجل تجاري مطابق للنشاط.

٣- على المتقدمين كتابة الأسعار الإفرادية والإجمالية رقماً وكتابة بنموذج العطاء.

٤- تقديم العطاء عن طريق المنافسة الإلكترونية عبر منصة (فرص) ويتم إرفاق جميع المستندات والاشتراطات المطلوبة في كراسة الشروط والمواصفات إلكترونياً.

٥- موقع البيع: منصة (فرص) (furas.momara.gov.sa).

٦- يتم فتح المظاريف إلكترونياً عبر منصة (فرص).

٧- في حال تعذر تقديم العطاء عن طريق المنافسة الإلكترونية لأسباب فنية، يقدم العطاء في يوم وموعد وموقع فتح المظاريف داخل مظروف مختوم بالشمع الأحمر يوضح عليه من الخارج اسم المزايدة واسم المستثمر وعنوانه وأرقام هواتفه ورقم الفاكس مع تقديم ما يثبت سداد قيمة الكراسة مع ضرورة قيام المستثمر بتقديم بلاغ من خلال التواصل مع الاتصال الوطني على الرقم: (١٩٩٩٠٩٩) أو عن طريق البريد الإلكتروني: (info@momara.gov.sa) وتقديم ما يثبت ذلك عند تقديم العطاء ورقبياً.

- علماً بأن نموذج العطاء الذي يقدم في المزايدة رقم (٧/٦) مرفق بالكراسة ولن يقبل أي طلب بدونه.

استثمار مواقع

تعلن إدارة تنمية الاستثمار بلدية محافظة بدر الجنوب عن طرح المنافسات التالية:

(٢-١)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (شاليهات) شرق مخطط نعيضه بمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-4004	٥٠٠ ريال		
٢	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (منتجع سياحي) بجوار استراحة البلدية بمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-4003	٥٠٠ ريال		
٣	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مطعم ومقهى) بمنتزه موعاه بمركز هداده	01-24-015703-2	٣٠٠ ريال		
٤	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت١) (فندق) بمخطط الإسكان	01-23-015703-8004	٥٠٠ ريال		
٥	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت٢) (تجاري سكني) بمخطط الإسكان	01-23-015703-8005	٢٠٠ ريال		
٦	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت٣) (تجاري سكني) بمخطط الإسكان	01-23-015703-8006	٢٠٠ ريال		
٧	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مضمار الدراجات) بمنتزه موعاه بمركز هداده	01-24-015703-4008	٢٠٠ ريال		
٨	تشغيل وترميم وصيانة بوفيه رقم (١) قائمة في منتزه موعاه بمركز هداده التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-14	٢٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٦/٦/١٤هـ ٢٠٢٤/١٢/١٥م (٤:٠٠ صباحاً)	الأحد ١٤٤٦/٦/١٤هـ ٢٠٢٤/١٢/١٥م (١٠:٠٠ صباحاً)
٩	تشغيل وترميم وصيانة بوفيه رقم (٢) قائمة في منتزه موعاه بمركز هداده التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-15	٢٠٠ ريال		
١٠	تشغيل وصيانة ملعب كرة قدم بمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-3012	٢٠٠ ريال		
١١	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت١) (تجاري سكني) بمركز الخانق	01-24-015703-4005	٢٠٠ ريال		
١٢	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت٢) (تجاري سكني) بمركز الخانق	01-24-015703-4006	٢٠٠ ريال		
١٣	تشغيل وترميم وصيانة حظائر أغنام وماشية قائم بطريق الملك عبدالله بمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-4009	٢٠٠ ريال		
١٤	تشغيل وترميم وصيانة مسلخ قائم بمركز الرحاب التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8007	٢٠٠ ريال		

استثمار مواقع

تعلن إدارة تنمية الاستثمار ببلدية محافظة بدر الجنوب عن طرح المناقصات التالية:

(٢-٢)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١٥	تشغيل وترميم وصيانة مسلخ قائم بمركز هداة التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8008	٢٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٦/٦/١٤هـ ٢٠٢٤/١٢/١٥م (٤:٠٠) صباحاً	الأحد ١٤٤٦/٦/١٤هـ ٢٠٢٤/١٢/١٥م (١٠:٠٠) صباحاً
١٦	تشغيل وترميم وصيانة محلات تجارية قائمة بمركز الرحاب التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8010	٢٠٠ ريال		
١٧	إنشاء وتشغيل وصيانة فود ترك في منتزه العشه موقع (١)	01-23-015703-8017	٢٠٠ ريال		
١٨	إنشاء وتشغيل وصيانة فود ترك مقابل منتزه العشه موقع (٢)	01-23-015703-8018	٢٠٠ ريال		
١٩	تشغيل وترميم وصيانة مستودع (٧) قائم بمركز هداة التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8011	٢٠٠ ريال		
٢٠	تشغيل وترميم وصيانة مستودع (٨) قائم بمركز هداة التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8012	٢٠٠ ريال		
٢١	تشغيل وترميم وصيانة مستودع (٩) قائم بمركز هداة التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8013	٢٠٠ ريال		
٢٢	تشغيل وترميم وصيانة مستودع (١٠) قائم بمركز هداة التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8014	٢٠٠ ريال		

١- تسليم نسخ المنافسة من قبل بلدية محافظة بدر الجنوب (قسم الاستثمارات).

٢- تقديم العطاءات للبلدية حسب المواعيد المحددة وأي شروط أخرى ضمن الكراسات الخاصة.

تعلن بلدية محافظة الأسياح عن طرح المزايدات التالية:

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تشغيل وترميم محل تجاري بالسوق المركزي رقم (٢) بعين بن فهيد	٥ سنوات	١٠٠٠ ريال	الثلاثاء ١٤٤٦/٦/٩هـ ٢:٠٠ مساءً	الأربعاء ١٤٤٦/٦/١٠هـ
٢	إنشاء وتشغيل أرض فضاء (تجاري سكني) بمركز أبا الورود قطعة رقم: (١٢٩ - ١٣٠ - ١٣١ - ١٣٢) بالمخطط رقم (٤٨٩/ق)	٢٠ سنة	١٠٠٠ ريال		
٣	إنشاء تشغيل وصيانة وترميم القرية التراثية بعين بن فهيد	١٠ سنوات	١٠٠٠ ريال		
٤	إنشاء وتشغيل أرض فضاء بمحطة محروقات بطريف	٢٠ سنة	١٠٠٠ ريال		

- ملاحظة: بإمكان الراغبين الاطلاع على تفاصيل المزايدات وشراء كراسات الشروط والمواصفات بتحميل تطبيق (فرص) على الأجهزة الذكية أو الدخول على موقع (بلدي) (www.balady.gov.sa).

- للاستفسار هاتف: (٠١٦٣٤٥٣٠٠٠) تحويل: (٢٢٢ - ٣١٧ - ٢٨٥).

استثمار مواقع

تعلن جامعة نجران عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية إدارة الأعمال (بنين)	R26\2024	١٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٤/١٢/٣١ م ١٠:٠٠ صباحاً	الثلاثاء ٢٠٢٤/١٢/٣١ م ١٠:٠٠ صباحاً
٢	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بمبنى الكليات الصحية (بنات)	R27\2024	١٠٠ ريال		
٣	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية الحاسب ونظم المعلومات (بنين)	R28\2024	١٠٠ ريال		
٤	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية الهندسة (بنين)	R29\2024	١٠٠ ريال		
٥	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية العلوم الطبية التطبيقية (بنين)	R30\2024	١٠٠ ريال		
٦	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية الصيدلة (بنين)	R31\2024	١٠٠ ريال		
٧	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية الشريعة (بنين)	R32\2024	١٠٠ ريال		
٨	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية السنة التحضيرية (بنين)	R33\2024	١٠٠ ريال		
٩	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية السنة التحضيرية (بنات)	R34\2024	١٠٠ ريال		
١٠	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية التربية (بنات)	R35\2024	١٠٠ ريال		
١١	تأجير موقع مخصص لكوفي شوب بكلية التطبيقية (بنات)	R36\2024	١٠٠ ريال		

- للحصول على كراسة الشروط والمواصفات يرجى زيارة إدارة المشتريات بجامعة نجران وذلك بعد تحويل رسوم الكراسة على حساب الجامعة بمصرف الراجحي أيبان رقم: (SA0980000205608010477746) وتزويد الجامعة بإيصال التحويل.
- على من يرغب الدخول في المنافسات الاطلاع على الشروط والمواصفات وتقديم العطاء والضمان البنكي قبل موعد فتح المظاريف وذلك في ظرف مغلق ومختوم مع كامل المستندات الموضحة بالكراسة.
- موقع فتح المظاريف: جامعة نجران - المبنى الإداري - الطابق الرابع - إدارة المشتريات.
- للاستفسارات هاتف: (٠١٧٥٤١٧٢٩٧ - ٠١٧٥٤١٧٩٥٥).

تعلن إدارة مستشفى القوات المسلحة بالقصيم في طرح المنافسة التالية:

المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
إيجار موقع (سوبر ماركت) بمساحة (٢م٦٥)	مجاناً	الأربعاء ١٤٤٦/٥/٢٥ هـ ٢٠٢٤/١١/٢٧ م ٤:٠٠ مساءً	الخميس ١٤٤٦/٥/٢٦ هـ ٢٠٢٤/١١/٢٨ م ١٠:٠٠ صباحاً

- على الراغبين بالتقديم مراجعة إدارة تنمية الإيرادات الذاتية ومعاينة المواقع على أن يتم تقديم تلك العطاءات لإدارة تنمية الإيرادات الذاتية مختومة بالشمع الأحمر.
- للاستفسارات هاتف: (٠١٦٣٨٠٢٠٠٠) تحويلة: (١١١١) جوال: (٠٥٠٠٠٨٤٦٠٠).

استثمار مواقع

يعلن مستشفى القوات المسلحة بوادي الدواسر عن طرح المنافستين التاليتين:

م	المنافسة	قيمة الكراسة	رقم المنافسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير محل الورد والهدايا	مجاناً	٢٠٢٤/٧	٢٠٢٤/١١/٢م	٢٠٢٤/١١/٣م
٢	تأجير محل الكوفي شوب مدخل الزوار	مجاناً	٢٠٢٤/٨	٢٠٢٤/١١/٢م	٢٠٢٤/١١/٣م

- موقع الحصول على كراسات الشروط والمواصفات:

مستشفى القوات المسلحة بوادي الدواسر - إدارة تنمية الإيرادات الذاتية - هاتف: (٠١١٧٨٤٢٧٧٩) تحويلة: (٥٠٢٨) مع تقديم المستندات المؤهلة للدخول في المنافسات حسب نظام المنافسات والمشتريات الحكومية.

يعلن مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث فرع جدة عن طرح المزايدة التالية:

يعلن مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث فرع جدة عن تمديد موعد المزايدة التالية:

المزايدة	قيمة وثائق المزايدة	موقع وتاريخ بيع الوثائق	آخر موعد لتقديم العطاءات	موقع تقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف	المستندات المطلوبة إرفاقها
تأجير موقع لبيع الهدايا والشوكولاتة بمستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث - فرع جدة	٥٠٠ ريال يتم سدادها في حساب المستشفى رقم: (SA9580000358608010020020) التابع لمصرف الراجحي	إدارة العقود بالمستشفى اعتباراً من يوم الأربعاء ٢٠/٤/١٤٤٦هـ الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٤م	الثلاثاء ١٠/٥/١٤٤٦هـ ١٢/١١/٢٠٢٤م (٣:٠٠ مساءً)	إدارة الخدمات الإدارية بالمبنى الإداري الغربي (الدور الثاني) - شارع الأمير سلطان	الأربعاء ١١/٥/١٤٤٦هـ ١٣/١١/٢٠٢٤م (١٠:٠٠ صباحاً)	(١) شهادة تسديد الزكاة أو ضريبة الدخل سارية المفعول. (٢) الاشتراك في الغرفة التجارية ساري المفعول. (٣) القيد في السجل التجاري المختص بأخر تعديلاته. (٤) شهادة سعودة وتوطين الوظائف. (٥) شهادة من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية موضحاً بها عدد المشتركين وتصنيفهم. (٦) خطاب ضمان ابتدائي يساوي (١٥٪) من قيمة الإيجار السنوي وساري المفعول لمدة (٩٠) يوماً من موعد فتح المظاريف. (٧) شهادة الخبرة في أعمال مماثلة. (٨) جميع مستندات المزايدة.

المزايدة	رقم المزايدة	قيمة وثائق المزايدة	موقع وتاريخ بيع الوثائق	آخر موعد لتقديم العطاءات	موقع تقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف	المستندات المطلوبة إرفاقها
تأجير موقع لتقديم خدمات السفر والسياحة بمستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث - فرع جدة	١٤٤٦/١٦	٥٠٠ ريال يتم سدادها في حساب المستشفى رقم: (SA9580000358608010020020) التابع لمصرف الراجحي	إدارة العقود بالمستشفى اعتباراً من يوم الأحد ٢٤/٤/١٤٤٦هـ الموافق ٢٧/١٠/٢٠٢٤م	الخميس ١٢/٥/١٤٤٦هـ ١٤/١١/٢٠٢٤م (٣:٠٠ مساءً)	إدارة الخدمات الإدارية بالمبنى الإداري الغربي (الدور الثاني) - شارع الأمير سلطان	الأحد ١٥/٥/١٤٤٦هـ ١٧/١١/٢٠٢٤م (١٠:٠٠ صباحاً)	(١) شهادة تسديد الزكاة أو ضريبة الدخل سارية المفعول. (٢) الاشتراك في الغرفة التجارية ساري المفعول. (٣) القيد في السجل التجاري المختص بأخر تعديلاته. (٤) شهادة سعودة وتوطين الوظائف. (٥) شهادة من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية موضحاً بها عدد المشتركين وتصنيفهم. (٦) خطاب ضمان ابتدائي يساوي (١٥٪) من قيمة الإيجار السنوي وساري المفعول لمدة (٩٠) يوماً من موعد فتح المظاريف. (٧) شهادة الخبرة في أعمال مماثلة. (٨) جميع مستندات المزايدة.

ملاحظات:

- على مقدم العطاء أن يراعي عند إعداد عرضه كتابة الأسعار الإفرادية لكل بند بالأرقام والحروف.
- يقدم العطاء من أصل وصورتين وذلك في مطروف مغلق وغير شفاف ومختوم، مدون عليه اسم المزايدة وكذلك اسم وعنوان الشركة أو المؤسسة صاحبة العطاء علماً بأنه لن تقبل العطاءات إلا من تلك الشركات - المؤسسات التي قامت بشراء مستندات المزايدة.
- لا يلتفت إلى أي عطاء يرد بعد الميعاد المحدد أو غير مصحوب بخطاب ضمان ابتدائي أو غير مستوفٍ ما هو مطلوب أعلاه.

ملاحظات:

- على مقدم العطاء أن يراعي عند إعداد عرضه كتابة الأسعار الإفرادية لكل بند بالأرقام والحروف.
- يقدم العطاء من أصل وصورتين وذلك في مطروف مغلق وغير شفاف ومختوم مدون عليه اسم المزايدة وكذلك اسم وعنوان الشركة أو المؤسسة صاحبة العطاء علماً بأنه لن تقبل العطاءات إلا من تلك الشركات - المؤسسات التي قامت بشراء مستندات المزايدة.
- لا يلتفت إلى أي عطاء يرد بعد الميعاد المحدد أو غير مصحوب بخطاب ضمان ابتدائي أو غير مستوفٍ ما هو مطلوب أعلاه.

استثمار مواقع

تعلن بلدية العبدابي عن طرح المزايدات التالية:

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	إنشاء وترميم وتشغيل وصيانة مركز رياضي - الأنشطة الرياضية والترفيهية - نادي رياضي - نادي	01-24-009708-4001	٢٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٦/١هـ	١٤٤٦/٦/١هـ
٢	إنشاء وتشغيل وصيانة وتطوير سوق الأربعاء - الأنشطة التجارية - سوق شعبي - محل	01-24-009708-3005	٢٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٦/١هـ	١٤٤٦/٦/١هـ
٣	تشغيل وصيانة حديقة الأمير محمد بن ناصر - أنشطة المرافق العامة - منتزه - حديقة	01-24-009708-4005	٣٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٧/١هـ	١٤٤٦/٧/١هـ
٤	إنشاء وتشغيل وصيانة منتجع مطر ريدان - الأنشطة السياحية - شاليهات / منتجعات - مدن ألعاب	01-24-009708-4004	٣٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٧/١هـ	١٤٤٦/٧/١هـ
٥	إنشاء وتشغيل وصيانة منتجع بلغازي - الأنشطة السياحية - شاليهات / منتجعات - مدن ألعاب	01-24-009708-4003	٣٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٧/١هـ	١٤٤٦/٧/١هـ
٦	تشغيل وصيانة ملعب حي القواحة - الأنشطة الرياضية والترفيهية - نادي رياضي - ملعب رياضي	01-24-009708-4002	٢٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٦/١هـ	١٤٤٦/٦/١هـ
٧	إنشاء وتشغيل وصيانة كشك بجوار بوابة العبدابي المشاف - الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء - كشك	01-24-009708-3004	١٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٦/١هـ	١٤٤٦/٦/١هـ
٨	إنشاء وتشغيل وصيانة كشك بممشى وادي قصي - الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء - كشك	01-24-009708-3003	١٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٦/١هـ	١٤٤٦/٦/١هـ
٩	إنشاء وتشغيل وصيانة كشك مشروبات باردة وساخنة بجوار مستشفى العبدابي - الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء - كشك	01-24-009708-2008	١٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٦/١هـ	١٤٤٦/٦/١هـ
١٠	إنشاء وتشغيل وصيانة مقهى خلف المركز الحضاري - الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء - مقهى	01-24-009708-3002	١٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٦/١هـ	١٤٤٦/٦/١هـ
١١	إنشاء وتشغيل وصيانة كشك بمبنى البلدية - الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء - كشك	01-24-009708-3001	١٠٠٠ ريال	١٤٤٦/٦/١هـ	١٤٤٦/٦/١هـ

- ١- على من لديه رغبة الدخول في المزايدات الاطلاع وشراء كراسة الشروط والمواصفات وتسديد قيمتها واستلام النسخة من خلال الموقع الإلكتروني (furas.momra.gov.sa) أو من خلال تحميل تطبيق الأجهزة الذكية (فرص).
٢- يتم تقديم العطاءات إلكترونياً عن طريق منصة (فرص).

تعلن جامعة الملك عبدالعزيز - إدارة العقود والمشتريات عن طرح المنافسة التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
	تأجير الموقع رقم (٧٠٩) بمركز الملك فهد للبحوث الطبية طلاب - كافي	٤٥/٣٤١٨٨	٢٠٠ ريال	١٤٤٦/٥/٢٤هـ ٢٠٢٤/١١/٢٦م صباحاً (٨:٣٠)	١٤٤٦/٥/٢٤هـ ٢٠٢٤/١١/٢٦م صباحاً (٩:٣٠)

- إرفاق صور من المستندات النظامية التالية (سارية المفعول) من الشركات والمؤسسات:
- شهادة تسديد الزكاة والدخل.
- السجل التجاري (يتضمن نشاط الغرض من تأجير الموقع).
- الاشتراك بالغرفة التجارية.
- شهادة صادرة عن المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.
- شهادة تحقيق النسبة النظامية لتوطين الوظائف الصادرة من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.
- تفويض مصدق من الغرفة التجارية الصناعية لحضور جلسة فتح المظاريف.
- تقديم ضمان بنكي بنسبة (١٥٪) من قيمة عطاء المنافسة ساري المفعول لمدة (٩٠) يوماً من موعد فتح المظاريف.
- الاطلاع والحصول على وثائق المنافسات وشراؤها وتسديدها عن طريق إدارة العقود والمشتريات.
- موقع تقديم العطاءات: إدارة العقود والمشتريات.

استثمار مواقع

تعلن وزارة التجارة بمنطقة الرياض عن تمديد موعد المنافسات التالية:

م	المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير (مطعم مأكولات) في المبنى الرئيسي لوزارة التجارة بالرياض بمساحة (٢م٦٨)	٢٥٠ ريال	الأحد ١٤٤٦/٥/١٥هـ ٢٠٢٤/١١/١٧م	الاثنين ١٤٤٦/٥/١٦هـ ٢٠٢٤/١١/١٨م
٢	تأجير موقع كوفي شوب في المبنى الرئيسي لوزارة التجارة بمساحة (٢م١٧)	٢٥٠ ريال		
٣	تأجير مساحات مختلفة لأجهزة الخدمة الذاتية في المبنى الرئيسي لوزارة التجارة وفروعها	٢٥٠ ريال		
٤	إعادة تدوير المنتجات المخالفة من الأجهزة الكهربائية	٢٥٠ ريال		

- بإمكان الراغبين الاطلاع على تفاصيل المنافسات وشراء كراسة الشروط والمواصفات من خلال إدارة العقود والمشتريات حسب العنوان التالي: وزارة التجارة - الديوان العام - إدارة العقود والمشتريات - الدور الثاني
هاتف: (٠١١٢٩٤٤٤٤٤) تحويلية: (٢٥٩٢)، أو طلب الكراسة عن طريق البريد الإلكتروني: (mssubhi@mc.gov.sa) (mfsami@mc.gov.sa) خلال أوقات الدوام الرسمي من يوم الأحد إلى يوم الخميس من الساعة: (٧:٣٠) صباحاً وحتى الساعة: (٣:٣٠) مساءً مع إرفاق صورة من قسيمة سداد الرسوم، وفقاً للشروط التالية:
١- سداد رسوم الكراسات عن طريق إرسال البريد الإلكتروني للإدارة المالية لإصدار فاتورة سداد (fag@mc.gov.sa).
٢- خطاب موجه لوزارة التجارة قسم الاستثمار مشفوعاً بالعطاء المقدم من الشركة وصورة من قسيمة السداد وجميع الشهادات النظامية بظرف مغلق.
٣- خطاب ضمان ابتدائي يساوي (١٥٪) من قيمة الإيجار السنوي ساري المفعول لمدة (٩٠) يوماً من موعد فتح المظاريف.

تعلن جامعة بيشة عن طرح المزادات التالية:

منافسات عامة

تعلن الأكاديمية المالية عن طرح المنافسة التالية:

م	المزايدة	رقم الكراسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	كلية الهندسة بنين (وجبات سريعة)	كراسة (٥)	٥٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٦/٥/٢٠هـ ٢٠٢٤/١١/٢٣م	الاثنين ١٤٤٦/٥/٢١هـ ٢٠٢٤/١١/٢٤م
٢	الكلية التطبيقية طالبات النماص مبنى (أ) (وجبات سريعة)	كراسة (١١)			
٣	الكلية التطبيقية طالبات النماص مبنى (أ) (كوفي)	كراسة (١٢)			
٤	الكلية التطبيقية طالبات النماص مبنى (ب) (كوفي)	كراسة (١٣)			
٥	الكلية التطبيقية طالبات النماص مبنى (ب) (وجبات سريعة)	كراسة (١٤)			
٦	الكلية التطبيقية طالبات بلقرن (وجبات سريعة)	كراسة (١٥)			
٧	كلية الآداب والإدارة طالبات بيشة (كوفي)	كراسة (١٦)			
٨	كلية الآداب والإدارة طالبات بيشة (وجبات سريعة)	كراسة (١٧)			

- يقدم مع العطاء ضمان بنكي بنسبة (١٥٪) من الأجرة السنوية ساري المفعول لمدة (٩٠) يوماً.
- للاستفسارات: إدارة الاستثمار جوال: (٠٥٣٣٥٥٨٤٨٥) هاتف: (٠١٧٦٢٣٨٠٦٣).

منافسات عامة

تعلن السعودية العقارية عن طرح المنافسة التالية:

رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٢٠٢٤/٩٢	مجاناً	الأحد ٢٠٢٤/١١/١٠ مساءً (٣:٠٠)	الاثنين ٢٠٢٤/١١/١١ م صباحاً (١١:٠٠)

تقديم خدمات الصيانة لأجهزة المسح الأمني بالمبنى الحكومي (B01) بمطار الملك عبدالعزيز الدولي بجدة

تعلن جامعة الملك خالد عن طرح المنافسة التالية:

رقم المنافسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٢٠٢٤-١٥	الثلاثاء ١٤٤٦/٥/١٠ م ٢٠٢٤/١١/١٢ مساءً (١:٠٠)	الأربعاء ١٤٤٦/٥/١١ م ٢٠٢٤/١١/١٣ م صباحاً (١٠:٠٠)

مشروع النظام الإلكتروني للمعامل المركزية بجامعة الملك خالد

بيع ربيع

تعلن الهيئة السعودية للمياه عن طرح مشروع بيع المنقولات والأصناف المرجعة لمستودعات منظومة إنتاج رأس الخير.

- تبدأ المعاينة: يوم الأحد ١٤٤٦/٤/٢٤ الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٧م إلى يوم الخميس ١٤٤٦/٥/١٢ الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤م.

- تقديم العطاءات: الأحد ١٤٤٦/٥/١٥ الموافق ٢٠٢٤/١١/١٧م إلى يوم الإثنين ١٤٤٦/٥/١٦ الموافق ٢٠٢٤/١١/١٨م.

- الوقت: من الساعة: (٩:٠٠) صباحاً إلى الساعة: (١:٠٠) مساءً في قاعة الاجتماعات بمنظومة إنتاج رأس الخير.

- فتح المظاريف: الثلاثاء ١٤٤٦/٥/١٧ الموافق ٢٠٢٤/١١/١٩م الساعة: (٩:٠٠) صباحاً.

- موقع تقديم العطاءات: قاعة الاجتماعات بمنظومة إنتاج رأس الخير.

- للاستفسارات والتواصل: منير الهودار جوال: (٠٥٠٤٩٣٩٨٢٣) وسيم الدوسري جوال: (٠٥٦٥٨٨٣٣٤٣) البريد الإلكتروني: (purchasingDpt@swa.gov.sa).

- يرفق مع كل عطاء شيك مصدق بقيمة (١٠٪) من سعر العطاء على أن يستكمل المبلغ كاملاً مع (١٥٪) ضريبة القيمة المضافة خلال أسبوع من تاريخ البيع.

يعلن مستشفى الليث العام عن رغبته في بيع الرجيع الغير طبي.

- الموقع: مستشفى الليث العام بمحافظة الليث.

- تقدم العطاءات إلى رئيس لجنة الرجيع بالمستشفى.

- آخر موعد لتقديم العطاءات: ١٤٤٦/٥/١٨م حسب تقويم أم القرى.

- موعد فتح المظاريف: ١٤٤٦/٥/١٩م حسب تقويم أم القرى.

- قيمة الضمان البنكي: (٢٪).

- يتحمل المشتري كافة المصاريف المتعلقة بنقل ونظافة موقع الرجيع.

- يتم إخلاء ونظافة موقع الرجيع خلال أسبوع من إنهاء إجراءات البيع.

- للاستفسارات التواصل: (٠٥٥٥٦٧٨٨٩٧) (٠٥٥٥٥٦٣٧١٢).

تعلن أمانة منطقة الرياض (الوكالة المساعدة للشؤون المالية) عن رغبته في بيع مصادرات المازاد العلني في مستودعات الإدارة العامة لتشغيل وصيانة المشروعات الخدمية شارع الإمام أبي حنيفة وذلك يوم الأربعاء الموافق ١٤٤٦/٥/٤م بعد صلاة العصر مباشرة.

وعلى من يرغب بالشراء ودخول المازاد، أن يبادر بزيارة الموقع ويسقط حق الاعتراض طبقاً للمعاينة والقبول بحالتها الراهنة، وستكون المعاينة في الموقع أثناء الدوام الرسمي، كما أن الترسية في المازاد لا تعني الموافقة على البيع ويلتزم المشتري بنقل المبيع خلال (١٥) يوم عمل من إشعاره بالموافقة وتسديد المبلغ ويتحمل كامل النفقات المترتبة على ذلك.

كما يلزم دفع تأمين بمقدار (١٥,٠٠٠) ريال بخلاف قيمة البيع، وفي حال تأخره عن ذلك يحق للأمانة إعادة البيع ولا يحق للمشتري المطالبة بالتأمين وخلافه.



نزع ملكية

تعلن أمانة منطقة عسير (بلدية محافظة تنومة) عن صدور قرار أمين منطقة عسير رقم (١/١٤٠٢٧٨٦) وتاريخ ١٤٤٦/٢/٢٣هـ، وذلك بالبدء في نزع ملكية العقار رقم (١) لصالح تنفيذ الجدار الاستنادي المعتمد بالمخطط رقم: (١٠/ع/٢١٦/١٤٤٥) المتداخل مع أملاك المواطن / محمد فائز عبدالله بالوكالة عن ورثة فائز عبدالله آل خالد الشهري، وعليه نأمل من صاحب العقار المتعارض مع هذا المشروع مراجعة البلدية ممثلة بإدارة الشؤون الفنية وذلك لاستكمال إجراءات ومسوغات تعويضه مرفقاً التالي:

- صورة من الهوية الوطنية.
- صورة حصر الورثة إذا كان العقار لورثة.
- وكالة رسمية تخص الموضوع ذاته مع صورة الهوية الوطنية للوكيل.



تنمية

البرنامج الوطني للتنمية

المجتمعية في المناطق



إعلان بدء إجراءات نزع الملكية

يعلن البرنامج الوطني للتنمية المجتمعية في المناطق "تنمية" عن بدء إجراءات نزع ملكية العقارات الواقعة ضمن نطاق مشروع المربع الجديد في مدينة الرياض (مخططات شمس الرياض رقم 14، ورقم 4ب) والموضح في الخريطة أعلاه، وعلى فلك هذه العقارات مراجعة فرع "تنمية" على تقاطع طريق الأمير تركي بن عبدالعزيز الأول مع طريق الأمير سعود بن عبدالله بن جلوي في حي القبروان بمدينة الرياض، أو تقديم المستندات اللازمة من خلال البوابة الإلكترونية للمستفيدين (تنمية+) بالدخول على الرابط <https://eservices.tanmiah.gov.sa>

الوثائق المطلوبة:

- صورة من الهوية الوطنية والأصل للمطابقة.
- صورة من حصر الورثة للمتوفى.
- في حال وجود وكيل، يرجى إحضار وكالة سارية المفعول مع نسخة من الهوية الوطنية للوكيل.



امسح الرمز للدخول إلى البوابة الإلكترونية للمستفيدين (تنمية +) إلى فرع "تنمية"

للاستفسار بمحکم التواصل على الرقم المجاني 8001210020

وزير الخارجية يرأس وفد المملكة المشارك في قمة بريكس

• قازان - واس

نيابةً عن خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، رأس صاحب السمو الأمير فيصل بن فرحان بن عبدالله وزير الخارجية، في مدينة قازان الروسية، يوم الخميس ٢١ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ الموافق ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٤م، وفد المملكة المشارك في قمة بريكس بلس ٢٠٢٤ كدولة مدعوة للانضمام لمجموعة دول «بريكس». وألقى سمو وزير الخارجية خلال القمة كلمة نقل فيها تحيات خادم الحرمين الشريفين، وصاحب السمو الملكي ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظهما الله، إلى فخامة الرئيس فلاديمير بوتين رئيس روسيا الاتحادية وقادة دول مجموعة «بريكس»، معرباً عن تقديره لحفاوة الاستقبال وكرم الضيافة. وأشار سموه إلى العلاقات المتنامية بين المملكة ودول مجموعة «بريكس»، مؤكداً أن حجم التجارة الثنائية مع دول المجموعة تجاوز ١٩٦ مليار دولار في عام ٢٠٢٣، وهو ما يمثل ٣٧٪ من إجمالي التجارة الخارجية للمملكة، عاداً القمة فرصة لتعزيز التعاون مع دول المجموعة لمواجهة التحديات العالمية ودعم التنمية المستدامة. وفيما يتعلق بالشأن الدولي، أعرب سمو وزير الخارجية عن قلق المملكة من تصاعد التوترات العالمية، وقال: «في الوقت الذي نحن أحوج ما نكون فيه لمواجهة التحديات العالمية، نشهد تصاعداً للتوتر وتنامياً للاستقطاب والحوار، مما يضعف من مرونة وفاعلية المنتديات



متعددة الأطراف، وتدعم المملكة تعزيز المؤسسات الدولية لضمان تلبية احتياجات جميع الدول». وتناول سموه في كلمته المستجدات في غزة، مشيراً إلى أن استمرار العدوان الإسرائيلي يشكل تهديداً خطيراً للأمن الإقليمي والدولي، وأن التصعيد الحالي قد امتد ليشمل الجمهورية اللبنانية، كما حذر من أن استمرار هذا النزاع سيؤدي إلى تفاقم الأوضاع في المنطقة، مشدداً على ضرورة الوقف الفوري لإطلاق النار، وتقديم المساعدات الإنسانية دون عوائق، والإفراج

في الوقت الذي نحن أحوج ما نكون فيه لمواجهة التحديات العالمية، نشهد تصاعداً للتوتر وتنامياً للاستقطاب والحوار، مما يضعف من مرونة وفاعلية المنتديات متعددة الأطراف، وتدعم المملكة تعزيز المؤسسات الدولية لضمان تلبية احتياجات جميع الدول.

وزير الخارجية

وأكد سمو وزير الخارجية في ختام كلمته أن المملكة ستواصل تعزيز شراكاتها مع مجموعة دول «بريكس»، وتوسيع آفاق التعاون في المجالات كافة، سعياً لتحقيق التنمية والازدهار على المستوى الدولي. حضر القمة، سفير خادم الحرمين الشريفين لدى روسيا الاتحادية عبدالرحمن الأحمد، ومدير عام مكتب سمو وزير الخارجية عبدالرحمن الداود، ومدير عام المنظمات الدولية شاهر الخيني، ومستشار سمو وزير الخارجية محمد اليحيى.

الملتقى الدولي للمسؤولية الاجتماعية

مناسبة عالمية ومنصة للحوار في مجال المسؤولية الاجتماعية

• الرياض - واس

تحت رعاية خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، انطلقت يوم الإثنين ٢٥ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ الموافق ٢٨ أكتوبر ٢٠٢٤م، أعمال النسخة الأولى من (الملتقى الدولي للمسؤولية الاجتماعية ٢٠٢٤): الذي تنظمه وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية تحت شعار (من الالتزام إلى التأثير)، بمشاركة أصحاب المعالي الوزراء، ونخبة من الرؤساء التنفيذيين في القطاع الخاص، والمختصين والخبراء الدوليين، وصنّاع القرار في مجال المسؤولية الاجتماعية للشركات على الصعيدين المحلي والدولي، وذلك في فندق الفورسيزون بمدينة الرياض. وقال معالي وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية المهندس أحمد بن سليمان الراجحي، في كلمة ألقاها خلال افتتاح الملتقى: «يشرفني نيابة عن خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، أن أرحب بكم اليوم في افتتاح أعمال الملتقى الدولي للمسؤولية الاجتماعية ٢٠٢٤م في نسخته الأولى، الذي تهدف المملكة من خلال تنظيمه بأن يكون مناسبة عالمية ومنصة للحوار في مجال المسؤولية الاجتماعية، تمكناً جميعاً من الالتقاء ومشاركة التجارب والرؤى ومناقشة التحديات، وطرح الحلول والمكّنات لتوسيع مشاركة القطاع الخاص في التنمية المستدامة، والعمل سوياً لتقديم نموذج عالمي يحتذى به في بناء شراكات جديدة بين القطاعين العام والخاص». واستعرض معاليه مراحل التطور التي مرت بها المسؤولية الاجتماعية وما وصلت إليه، والاتجاهات المتوقعة للمسؤولية الاجتماعية التي تركز على الممارسات الابتكارية والرقمنة المستدامة، والابتكار، والتوجه نحو تطوير مكّنات التحول الاستراتيجي للمسؤولية



متحققات

- تشكيل لجنة للمسؤولية الاجتماعية
- إصدار دليل الشركات للمسؤولية الاجتماعية
- إطلاق المنصة الوطنية للمسؤولية الاجتماعية
- إعلان يوم 23 مارس يوماً للمسؤولية الاجتماعية

وانعكس ذلك على تطوير مكّنات وأدوات التحول الاستراتيجي للمسؤولية الاجتماعية للشركات التي كان أبرزها: تشكيل لجنة للمسؤولية الاجتماعية بقرار من مجلس الوزراء، وبناء استراتيجية للمسؤولية الاجتماعية، وإطلاق المنصة الوطنية للمسؤولية الاجتماعية لقيادة التحول في الإفصاح عن المسؤولية الاجتماعية، وإعلان يوم ٢٣ مارس من كل عام يوماً للمسؤولية الاجتماعية، وإبراز مبادرات القطاع الخاص، وإصدار دليل الشركات للمسؤولية الاجتماعية، إضافة إلى تطوير مؤشر المسؤولية الاجتماعية في السوق السعودي، وتحديد هوية وطنية مشتركة للمسؤولية الاجتماعية.

والاجتماعية للشركات من خلال استخدام التقنية والتدوير والاقتصاد الدائري، ودمجها مع العمليات اليومية للشركات واستخدام الطاقة المتجددة للمحافظة على استدامة الكوكب، وتنمية الإنسان، وتطوير المجتمعات بشكل متوازن مع بيئتها، وكيف أصبح للقطاع الخاص دوراً بالغ الأهمية في جعل العالم مكاناً أفضل اليوم. وأكد المهندس الراجحي أن إنجازات المملكة في المسؤولية الاجتماعية «قصة تحول وتمكين ملهمة»، حيث أولت المملكة اهتماماً بتمكين المسؤولية الاجتماعية ووضعها كهدف استراتيجي في رؤية المملكة ٢٠٣٠، يتمثل في «تعزيز قيام الشركات بمسؤوليتها الاجتماعية»

وبين معاليه أن تلك الجهود انعكست على نمو نسبة مساهمات الشركات من إجمالي الإنفاق الاجتماعي من ١.١٩٪ في عام ٢٠١٩ لتتحقق ٤.١٥٪ بنهاية عام ٢٠٢٣، وارتفاع نسبة عدد الشركات الكبرى التي تقدم برامج ومبادرات للمسؤولية الاجتماعية من ٣٠٪ في عام ٢٠١٩ إلى ٦٥٪ بنهاية عام ٢٠٢٣، إضافة إلى تقدم المملكة في المراتب العالمية: أبرزها تحقيق المرتبة الـ ١٦ عالمياً في مؤشر (المسؤولية الاجتماعية) في تقرير الكتاب السنوي للتنافسية العالمية (IMD) للعام الحالي ٢٠٢٤، إذ كانت المملكة عام ٢٠٢١ تحتل المرتبة ٤١، متطلعاً أن تكون بحلول عام ٢٠٣٠ ضمن أفضل دول العالم في هذا المجال. وتسعى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية من خلال الملتقى، إلى تمكين صنّاع القرار في القطاع الخاص وممثلي الحكومات والمنظمات الإنمائية والخبراء في المسؤولية الاجتماعية والاستدامة من الحوار ومناقشة التحديات وفرص التنمية، وتحفيز الابتكار، والإسهام في تشكيل مستقبل المسؤولية الاجتماعية على المستوى العالمي، وتحفيز التميز والتنافسية للمشاركين، وتمكين الشراكات بين القطاعين العام والخاص والقطاع غير الربحي، وفتح آفاق للشراكات العالمية في هذا المجال. ويأتي تنظيم الملتقى في إطار رؤية المملكة ٢٠٣٠؛ ووفق استراتيجية الوزارة الرامية إلى تعزيز المسؤولية المجتمعية من خلال النهوض بالقطاع التنموي في المملكة، وبناء وتطوير الشراكات الاقتصادية التنموية للوصول إلى مجتمع حيوي تشاركي، وضمن جهود المملكة لتعزيز دورها في المسؤولية الاجتماعية، ويعكس تصاعد مكانتها الدولية كأحد أكبر وأسرع الاقتصادات العالمية نمواً. كما تظهر المملكة ريادتها في مواجهة التحديات العالمية، حيث احتلت المرتبة الـ ١٦ عالمياً في مؤشر المسؤولية الاجتماعية؛ وفقاً لتقرير التنافسية العالمية.

انطلاق النسخة الثامنة من مؤتمر مبادرة مستقبل الاستثمار



العالم غني بالإمكانيات غير المستغلة والأسواق الناشئة هي أمثلة للاستثمارات طويلة الأجل، ومن المتوقع أن يتفوق نمو اقتصادات الأسواق الناشئة على اقتصادات الأسواق المتقدمة، مما يؤكد الحاجة إلى الاستثمارات الاستراتيجية في الأماكن التي ستقود الاقتصاد العالمي في المستقبل.

ياسر الرميان

استراتيجياً دفعها إلى الاستثمار في مجالات حيوية مثل الطاقة والبنية الأساسية والتقنية، مفيداً أن الذكاء الاصطناعي يمكن أن يضيف ٢٠ تريليون دولار إلى الاقتصاد العالمي بحلول عام ٢٠٣٠، مما يحول الصناعات ويعزز الإنتاجية ويعالج التحديات الحرجة.

وتناول أهمية دور الذكاء الاصطناعي، مبيناً أنه بحلول عام ٢٠٢٧ سيصبح دوره محركاً اقتصادياً معيارياً للقوة الوطنية، وقادراً على حل المشكلات ودفع الإنتاجية التي ستؤثر في كل قطاع من الرعاية الصحية إلى الطاقة.

وأفاد أن قطاع الطاقة يجسد قوة تحويلية، مفيداً أن كبار الأطراف الفاعلين في مجال الطاقة استثمروا أكثر من ٦٥ مليار دولار في تقنيات منخفضة الكربون منذ عام ٢٠١٧، مشيراً إلى أن الانتقال إلى الاقتصاد الخالي من الانبعاثات يتطلب استثماراً طويلاً الأجل يلتزم بضمان انتقال عادل للطاقة، وموازنة الاحتياجات الحالية من الطاقة مع رؤية مستقبل مستدام، مفيداً أن الهدف ليس فقط تغذية الاقتصادات، بل تمكين مستقبل يدعم الطاقة والثروة للأجيال القادمة.

وأبان أن مؤسسة مبادرة مستقبل الاستثمار تلتزم بالشمولية، معرباً عن تطلعه بأن تكون نتائج نقاشات النسخة الثامنة للمؤتمر منصة للتأثير والأثر، وتوفير معيار جديد يسيّر العائدات المالية والتقدم البشري، وتحويل تحديات اليوم إلى فرص الغد، وبناء مستقبل نابض بالحياة للاقتصاد العالمي وللشريحة جمعاء.

مجلس إدارة مؤسسة مبادرة مستقبل الاستثمار الأستاذ ياسر بن عثمان الرميان، أن المبادرة أصبحت قوة تحويلية للعمل والتقدم والحلول، وسهلت صفقات بقيمة تزيد على ١٢٥ مليار دولار، مفيداً بأن مؤشر (أولوية) مبادرة مستقبل الاستثمار الذي أطلق هذا الأسبوع يسلط الضوء على القضايا العالمية الملحة مثل عدم الاستقرار الاقتصادي وارتفاع تكلفة المعيشة والتفاوت في الرعاية الصحية والتفاوت الاجتماعي والتوتر السياسي، التي تمتد كلها عبر الحدود.

وبيّن أن موضوع المؤتمر هذا العام يجسد آفاقاً لا نهائية للاستثمار وتشكيل المستقبل بهدف الوقوف على حافة آفاق غير نهائية، والتركيز على الاستثمارات المستدامة طويلة الأجل التي تعالج التحديات العالمية وتعزز الابتكار وتوفر تأثيراً دائماً، مع إعطاء الأولوية للقطاعات التي تقود التحول، ابتداءً من تقنيات الجيل القادم وابتكارات الرعاية الصحية، وصولاً إلى إشراك الشباب في الرياضة.

وقال معاليه: «إن النتائج الاقتصادية والاجتماعية والبيئية مترابطة، ويجب أن تكون هذه في صميم عملية صنع القرار، والعالم غني بالإمكانيات غير المستغلة، والأسواق الناشئة هي أمثلة للاستثمارات طويلة الأجل، ومن المتوقع أن يتفوق نمو اقتصادات الأسواق الناشئة على اقتصادات الأسواق المتقدمة، مما يؤكد الحاجة إلى الاستثمارات الاستراتيجية في الأماكن التي ستقود الاقتصاد العالمي في المستقبل». وبيّن أن المملكة تمتلك موارد فريدة وموقعاً جغرافياً

● الرياض - واس

تحت رعاية خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، انطلقت يوم الثلاثاء ٢٦ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ الموافق ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٤م، أعمال مؤتمر مبادرة مستقبل الاستثمار في نسختها الثامنة، تحت شعار «أفق لا متناه.. الاستثمار اليوم لصياغة الغد»، وذلك في مركز الملك عبدالعزيز الدولي للمؤتمرات بالرياض.

ورحب الرئيس التنفيذي لمؤسسة مبادرة مستقبل الاستثمار ريتشارد آتياس في بداية المؤتمر بأصحاب السمو والمعالي الحضور والمشاركين في أعمال الدورة الثامنة للمبادرة، مقدماً شكره وتقديره لصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، على رؤيته العظيمة، متناولاً النسخ السابقة لمؤتمر مبادرة مستقبل الاستثمار وما حققته من إنجازات تسهم في التطور والنمو.

وأوضح أن المشاركين في هذه النسخة والنسخ السابقة لهم دور مهم وفعال في جعل نسخ المبادرة أكثر تأثيراً لتحقيق أهداف المؤتمر، وتحقيق عالم أكثر شمولية واستدامة يوفر فرصاً للجميع.

وأعرب ريتشارد آتياس عن طموحه بأن تصبح النسخة الثامنة لمؤتمر مبادرة مستقبل الاستثمار أكثر تأثيراً لبناء مستقبل أفضل للجميع، متطلعاً للقاء بالجميع في النسخة التاسعة للمبادرة.

بدوره أوضح معالي محافظ صندوق الاستثمارات العامة رئيس مجلس إدارة أرامكو السعودية رئيس

القمة العالمية للبروبتك تعيد تشكيل مستقبل القطاع العقاري



دور تقنيات الواقع الافتراضي والذكاء الاصطناعي في صناعة مستقبل العقار



الابتكار وريادة الأعمال في مستقبل التكنولوجيا العقارية



قوة تقنية الطباعة ثلاثية الأبعاد من المخطط إلى الواقع



النظام التشريعي للتكنولوجيا العقارية

محاور القمة

وناقشت جلسات «القمة» التي استمرت يومين متتاليين النظام التشريعي للتكنولوجيا العقارية، والابتكار وريادة الأعمال في مستقبل التكنولوجيا العقارية، وقوة تقنية الطباعة ثلاثية الأبعاد من المخطط إلى الواقع، ودور تقنيات الواقع الافتراضي والذكاء الاصطناعي في صناعة مستقبل العقار وأتمته عملياته وخدماته، إضافة إلى الحديث عن حلول «البروبتك» في التنمية الحضرية واتخاذ القرارات الأكثر ذكاءً بما يساهم في تنمية الاستثمارات وتعزيز الاستدامة المالية.

وصاحب «القمة» معرض تقني عقاري ضم مشاركة لمجموعة من الشركات الناشئة والمبتكرة، ومنصات عقارية، وتقنية محلية ودولية، استعرضت من خلالها الابتكارات التقنية العقارية والجيل القادم منها، والتجارب والرؤى المستقبلية للصناعة في ظل التقدم التكنولوجي السريع بما يعزز من تحقيق التوجهات الاستراتيجية للقطاع العقاري في المملكة وريادته تماشياً مع رؤية المملكة ٢٠٣٠.

يُذكر أن القمة العالمية للبروبتك تأتي بالتزامن مع ما يشهده السوق العقاري السعودي من ازدهار، يجعل منه أكثر طلباً للحلول المبتكرة التي تلبي الاحتياجات والمتطلبات الخاصة بالنمو السكاني المتسارع ومبادرات المدن الذكية ومشاريع التطوير الطموحة التي تشهدها مختلف مناطق المملكة لبناء مجتمعات حضرية عصرية ومستدامة.



والانفاقيات التي تخدم قطاع التقنية العقارية، منها إعلان الهيئة العامة للعقار إطلاق مركز بروبكت السعودية ليكون القناة الرئيسية للابتكار في التقنيات العقارية في المملكة، إضافة إلى اتفاقية تعاون بين هيئة العقار والبرنامج الوطني لتنمية تقنية المعلومات؛ بهدف إقامة تعاون استراتيجي بين الطرفين لاستقطاب المسرعات التي تتبنى أفضل الممارسات العالمية، ولدعم وتشجيع الشركات التقنية في القطاع العقاري وتقديم الحوافز والاستشارات لها وتمكينها من مباشرة أعمالها.

والتطوير العقاري، من خلال تبني تقنيات مثل الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء والبيانات الضخمة، لخلق بيئات معيشية أكثر ذكاءً واستدامة، وأن هذه التحولات تفتح آفاقاً واسعة للاستثمار، وخاصة في منصات الوساطة والخدمات والنمويل العقاري، التي تساهم في تسهيل البحث والتعاملات لكل أصحاب العلاقة، مما يعزز شفافية السوق ويسهل التعاملات بين جميع الأطراف، ويزيد من نمو الناتج المحلي.

وشهدت «القمة» في افتتاحها، عدداً من الإطلاقات

● الرياض - واس

رعى معالي وزير البلديات والإسكان الأستاذ ماجد بن عبدالله الحقييل، يوم الأحد ٢٤ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٤م، انطلاق أعمال القمة العالمية للبروبتك «The Global Proptech Summit» التي تنظمها الهيئة العامة للعقار في العاصمة الرياض، بشراكة استراتيجية مع الشركة الوطنية للإسكان (NHC)، ومشاركة شخصيات بارزة وخبراء ومتخصصين في صناعة العقار والتقنيات العقارية ومتحدثين دوليين يمثلون ٨٠ دولة من أنحاء العالم.

وأكد معاليه خلال كلمته في افتتاح القمة العالمية للبروبتك أهمية القمة التي تأتي بالتزامن مع ما يشهده القطاع العقاري المحلي والدولي والإقليمي من حراك كبير على جميع مستوياته، ولعزم المملكة أن تجعل من الرياض مركزاً عالمياً في قطاع التقنية العقارية تقوده الهيئة العامة للعقار للنهوض بالقطاع العقاري وتطوير بيئته التنظيمية وتهيئة فرصه الاستثمارية، وتوظيف التقنيات العقارية لتحقيق التحول الرقمي وتعزيز الشفافية والكفاءة.

وأضاف وزير البلديات والإسكان أن التحول الرقمي جزء لا يتجزأ من رؤية المملكة، حيث نسعى لتحسين جودة الحياة ورفع كفاءة الخدمات المقدمة للمواطنين والمقيمين والزوار والمستثمرين، وهو ما يساهم في تطوير قطاع الإسكان وتعزيز الابتكار في التخطيط الحضري